AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

110 MANISH INDL ESTATE NO 4, NAVGHAR, VASAI (EAST), DIST: PALGHAR 401210

TEL: 8591106755, Website: www.aviphoto.in

Email: aviphotochem@gmail.com / CIN: L24200MH1989PLC050913 GST: 27AAACA3247Q1ZE

September 6, 2025

To **BSE Limited**Department of Corporate Services

Listing Department

Listing Department
P J Towers
Dalal Street
Mumbai – 400001

Scrip Code: 523896

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement and Intimation regarding electronic dispatch of the Annual Report including Notice of the 36th AGM of the Company for the financial year 2023-24.").

In continuation to our announcement made on September 04, 2025 related to submission of the Annual Report including Notice of the 36th Annual General Meeting of the Company for the financial year 2024- 25, we would like to inform you that the Company has completed the electronic dispatch of the Annual Report including Notice of the 36th Annual General Meeting of the Company for the Financial Year 2024- 25 to the members on September 5, 2025.

Further, also find enclosed herewith copies of newspaper advertisements published in Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper) on September 6, 2025.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For AVI Products India Limited

Avinash D. Vora Managing Director (DIN: 02454059)

Encl.: as above

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journa Group of newspapers cannot be held law or tribunal within India or abroad law or tribunar within make of accept for any alleged misleading or defamatory content or claim defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

ANJU N TO ANJU KUMAR THANKAPPAN AFTER MARRIAGE AND AS PER VALID DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KRISHNA TRIPATHI TO KRISHNA SANDEEP TRIPATHI, AS PER AFFIDAVIT

CORRIGENDUM

In the Public Notice of Mr. Mukesh Sangani, Advocate, Published in the on 5/9/2025, inadvertently Flat Advocate Address as 512, instead of Flat No. 502 he error is regretted

Advocate Mukesh J. Sangani 502, Ganjawala Residency Ganjawala Lane, Borivali (W).Mumbai-400092

M/S. JOHNSON & JOHNSON PVT LTD BEFORE THE HON'BLE **CONSUMER DISPUTES REDRESSAL** FORUM SUBURBAN

MUMBAI DISTRICT, AT BANDRA COMPLAINT UNDER CONSUMER PROTECTION ACT, 1986. COMPLAINT No : 442 of 2023

Mr. Chirag A. Munani) ...Complainant Vs. M/S Johnson and Johnson Pvt Ltd

) ...Opposite Parties & ORS Be pleased to acknowledge the summons on behalf of the Honble Consumer Court that

the abovementioned case is kent on 19th September 2025 Before judge of consumer court. Be pleased to appear before the Hon ble Consumer Court failing which the Hon'ble Consumer Court will be having no other options but to proceed with ex party hearing and all the cost and consequences will be borne by you all. Adv. Leela P. Ranga (RANGA & ASSOCIATE)

E: rangaandassociatesmumbai@gmail.com 8451947585

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT the Vendor Mr. Anil R Parakh is intending to sel

and our clients are intending to purchase the Agriculture Land situated at Village Nitlas, Tal Panvel, Dist-Raigad described in the Schedule hereto below free from all encumbrances by carrying Verification of Title. Any person having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, licence, gift, pos session or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of such claim, if any, with all supporting documents failing which title is found marketable necessary certificate shall be issued and the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our clients

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

village Milias, Tai i alivei, Dist-Haigau				
Survey/ Gat No.	Area	Assessment		
Upvibhag	(H.R.Sq. mtrs)	Rs=Ps		
74/2	0-08.30			
	Po.Kh. 0-00.00	1=44		
	Total Area 0-08.30			
Mar Caralant N. Markita et a				

Mr. Sanket N. Mohite (Advocate) Date: 06/09/2025 104, 1st floor, Aaditya Vihar CHS, Mahatma Phule Marg Near Old Post Office, Panvel 410 206. Dist-Raigad. Email id.snmohite@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given at large that Mr. Kishore Mewani is owner of Flat No. B - 503, 5th Floor of the building Moti Nagar Co-operative Housing Society Ltd., situated at Roshan Nagar, Borivali (West), Mumbai – 400 092, together with 5 (Five) shares of the face value of ₹50/- each aggregating to ₹ 250 covered under Share Certificate No. 28 (hereinafte referred to as "the Said Shares") issued by the Society (collectively referred to as "the Said premises"). IT IS HEREBY NOTIFIED THAT:

1. The Society has been informed by the said Mr. Kishore Mewani that the original Share Certificate in respect of the said Shares is misplaced and/c lost and is not traceable

2. The said Mr. Kishore Mewani has lodged Police complaint at Charkon Police Station on 23/07/2025 bearing Complaint/Lost Report No. 95032/2025.

The said Mr. Kishore Mewani has applied to the Society for issuance of a Duplicate Share Certificate in respect of the said Shares. 4. If any person or party has any objection to the issuance of the Duplicate

Share Certificate in respect of the said Shares, he/she is requested to lodge such objection in writing, along with supporting documents, with the Society within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this Public Notice.

5. In the absence of any such claim/objection within the aforesaid period the Society shall treat such claims as waived and shall proceed to issue the Duplicate Share Certificate in respect of the said Shares without

> Honorary Secretary / Chairman Moti Nagar Co-operative Housing Society Ltd. Roshan Nagar, Borivali (West), Mumbai - 400 092

Place: Mumba Date: 06-09-2025

Public Notice [Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("IBC")]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

MARIA KURESH RAJKOTWALA (PERSONAL GUARANTOR OF TAHER IMPEX PRIVATE LIMITED **Relevant Particulars**

Court 1

Name :- Mr. Vijav Pitambar Lulla

IBBI/IPA-001/IP-P00323/2017-18/10593

2nd Floor, 12th Road, Khar, Mumbai,

Email Id:- vijayplulla@rediffmail.com

195-NCPA Marg, Nariman Point, Mumbai,

Email Id:- mariarajkotwala.pirp@gmail.com

Insolvency and Bankruntcy Board of India

Form B as prescribed under Regulation 7 of the

Registered address:- 201, Satchitanand Bldg.

Registration Number:

Maharashtra- 400052.

Maharashtra, India- 400021

1.	Corporate Debtor :- Taher Impex	Mrs. Maria Kuresh Rajkotwala
	Private Limited	
2.	Address of the Personal	La-Vision, 25th Floor, Room No. 2501/02,
	Guarantor (Last known)	Sheperd Road, Near Nagpada Police Station,
		Mumbai- 400008
3.	Insolvency Commencement Date	02nd September, 2025 and Copy of Order was
	in respect of Personal Guarantor	received by the RP on 03.09.2025.
4.	Details of Adjudicating Authority	National Company Law Tribunal, Mumbai Bench,

5. Name and Registration Number of Insolvency Professional acting as Resolution Professional Address and email of the Resolution Professional as

egistered with the Board 7. Address and email to be used for Registered address:- 203-B, Arcadia Building,

correspondence with the Resolution Professional

8. Last date for submission of claims 27th September, 2025 Relevant Forms

(Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtor) Regulations, 2019 Web link for downloading the form:https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

Bid No. 2025_MCGM_1216049

PRO/1506/ADV/2025-26

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ha ordered the commencement of Insolvency Resolution Process of **Mrs. Maria**Rajkotwala, vide order dated 02.09.2025 in CP (IB) No. 391/MB/ 2025 rece he creditors of Mrs. Maria Kuresh Rajkotwala, are hereby called upon to submit the

claims with proof on or before 27.09.2025 to the Resolution Professional, as prescriber under Regulation 7 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtor) Regulations, 2019, in Form B, at the address mentioned against Entry No. 7.

The Creditors shall submit their claims with proof by electronic means or through courier speed note; regulations, 1919.

speed post or registered letter. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalti Date: 06.09.2025 Place: Mumbai

Mr. Vijay P. Lulla
Resolution Professional
In the matter of Mrs. Maria Kuresh Rajkotwala
(Personal Guarantor of Taher Impex Private Limited)
IBBI Regn No. IBBI/PA-001/P-P00323/ 2017-18/10593
AFA: AA1/10593/02/311225/107970; Valid till 31.12.2025

Date: 06-09-2025

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Solid Waste Management - Transport (City)

1st Floor, Worli Garage Building, Dr. E. Moses Road, Worll, Mumbai-18

EET/C/2415/SWM dt. 05.09.2025 e-TENDER NOTICE

The Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation invite the following online tender.

Earnest Money | Scrutiny Bid Start Bid End Name of the work Date & time Date & time Deposit Supply of Encroachment vehicles without labourers on Rs. 1,32,200/-Rs. 06.09.2025 19.09.2025 hire basis for use of License deptt. for Encroachment 11.00 A.M. 04.00 P.M. 18.150/- +removal action in various wards in City Division. GST as

The tender copy can be downloaded from e-Procurement System of Government of Maharashtra (Mahatenders) (http://mahatenders.gov.in) also the tender copy can be download from BMC's portal https://portal.mcgm.gov.in under "e-tender" section.

Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap

Executive Engineer

applicable

We. Torus Financial Markets Private Limited, are going to surrender your SEBI registration certificate as a Research Analysi with registration number INH000008695 and BSE RA Enlistment Number 5479, and if anyone has any grievances, they can lodge the grievances at

PUBLIC NOTICE

scores.sebi.gov.in

NOTICE is hereby given that MR. PANKA. SURINDER JAIN AND MS. SHALU PANKA JAIN have agreed to transfer and sell their righ itle and interest in the premises more particular described in the Schedule hereunder written to or lients and have informed that all the original locuments in respect thereof have been lost or nisplaced.

Any PERSONS having any claim by way heritance, mortgage, sale, gift, lease, lien, harge, trust, maintenance, easements of therwise howsoever on the aforesaid property nterest in the original documents in respect hereof, are hereby required to make the same nown in writing to the undersigned at our office at 102-104, "BHAGYODAY", 1st floor, 79, Nagindas Master Road, Mumbai- 400023, within 14 fourteen) days from the date hereof otherwise the ale shall be completed without reference to sucl laims and the same, if any, shall be considered a

aived and invalid. THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO

ALL THAT Five (5) shares bearing distinctive los.71 to 75 (both inclusive) comprised under Share Certificate No. 20, Member's Registe No. 15 A issued by Vyanar Bhayan Commercia remises Co-operative Society Limited on 29th lune, 1976 alongwith Godown No. Badmeasuring 1100 sq.ft. built-up area on the asement Floor in the building known a 'Vvapar Bhavan" of Vvapar Bhavai nmercial Premises Co-operative Societ Ltd. situated on land bearing Cadastra Survey No. 270 of Mandavi Division at 89, TPS-I, Mandvi Section, 368/70, Narshi Natha Street, Mumbai - 400 009.

Dated this 6th day of September, 2025. For PANDYA & POONAWALA

> (Y. B. PANDYA PARTNER

ADVOCATES & SOLICITOR

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that the property described in the Schedule below was originally owned by M/s. Creative Bras Décor Private Limited prior to the year 1990 The said property was subsequently sold to M/s. Lovely Plast Limited vide Deed Conveyance dated 20/02/1996 duly registered in the office of Sub Registrar of Assurance a Palghar under Sr. No. PLR/100/199 reafter M/s. Lovely Plast Limited had solo and transferred to M/s. Unibios Laboratorie imited through a Deed of Conveyance dated 1/02/2007, registered with the Sub-Registra of Assurances, Palghar, under Serial No LR/768/2007. Thereafter, M/s. Unibic aboratories Limited, through its Directors M Bishan Narain Tandon, Mr. Sunil Deshpande and Mr. Rajkumar Chawla, mortgaged th roperty to the State Bank of India (SBI) as curity for a loan. Upon default in repaymer SBI initiated recovery proceedings under th Securitisation and Reconstruction of Financia SARFAESI) Act, 2002. Pursuant to an orde lated 28/02/2022, passed by the Distric Magistrate, Palghar in Application No. 13 o 2017 under Section 14 of the SARFAESI Ac on 03/03/2022. Subsequently, the propert was auctioned by SBI through a public notice dated 12/07/2022. Mr. Birendra Kuma Ramayadh Yaday emerged as the successfu pidder and acquired the property by a Sale Certificate dated 14/09/2022, which was stered under Serial No. 209/2023 of 9/01/2023 with the Sub-Registrar, Palgha Accordingly, the name of Mr. Birendra Kuma Ramavadh Yadav has been duly mutated in the revenue records (i.e., 7/12 extract), and he is he lawful and present owner in physica ssession of the said property.

Now my client, Mr. Deepak Ratanlal Agrawa has agreed to purchase the below-mentioned roperty from Mr. Birendra Kumar Ramavadl Yaday and has also agreed to avail a loa against the said property from Bank of India Palghar Branch. Any person(s), bank, or financial institution having any right, title espect of the said property, whether by way or sale, inheritance, bequest, exchange, gift possession, trust, mortgage, lease, license ien, charge, tenancy, lis pendens levelopment rights, maintenance, easemen or under any documents such as ar Agreement for Sale, Power of Attorney, loan greement, option, right of first refusal or pre emption, or otherwise howsoever, is hereb equired to make the same known in writing along with supporting documentary proof, to the undersigned at the address mentione

pelow within 15 days from the date of publication of this notice. Failing this, the proposed transaction shall b completed without any reference to such right title, interest, claim, or demand, and the same

shall be deemed to have been irrevocable aived for all intents and purposes. Scheduled of the property

Industrial Plot No. C-14, having plot area admeasuring 1013.13 Sq. Meters and ndustrial Shed admeasuring approx 662.77 Sq. Meters, situated at Deewan & Sons dustrial Estate Village Veyoor Taluka A strict Palghar, constructed on the piece and parcel land bearing Survey No. 47/2P lying and being village Vevoor, Registration Distric Palghar and Sub District of Palghar, and the ocal limits of Palghar Municipal Council.

(Awadhesh R. Dubey

Shop No. 58, Ground floor, Ostwal Park Building No.7, Jesal Park Road Bhayandar (East)401105 Mobile No.9323598618 Office Tel. No. 022-2817632

CORRIGENDUM NOTICE

Pursuant to the Sarfaesi Notice Published on 5th September, 2025, in the Matter of THE CITY CO OPERATIVE BANK LTD in Free PressJournal + Navshakti Mumbai Edition .it has bought to the Notice that in Terms & Conditions of Sales:

Condition No. 1: Names to be read as Offer for purchase of immovable property in respect to loan accounts of Mr Rohit Rajan Bodhe & Mrs Dipti Rohit Bodhe Instead of Mr. Sachin Vishnu Bharade & Mrs Madhuri Sachin

PUBLIC NOTICE



ptradingmumbai@gmail.com or 8828896903 -M/s. Pradeep Trading Co.

PUBLIC NOTICE

This is to notify the general public that G.R. Pandya Share Broking Ltd. has trading, investment, or allied financia business and is not carrying on any such

The Company maintains only one bank account with Bank of India, Stock Exchange Branch for statutory and residual purposes.

dealing, transacting, or attempting to transact in the name of G.R. Pandya Share Broking Ltd. with any person who is not expressly authorized shall be doing so at their sole risk and peril.

mischief in the name of the Company applicable laws. The Company shall ursue all remedies available in law . against such offenders without any

The public at large is hereby warned an cautioned not to engage in any dealings with unauthorized persons misusing the Company's name, failing which consequences.

Place: Mumbai Date: 06-09-2025

For G.R. Pandya Share Broking Ltd.

the public at large that our client M/s. ZEE RPM PROPERTIES **LLP** are negotiating for purchase of below mentioned property from SMT. SUDHA N. TOLIA. AND THEREFORE any

person having or claiming to have in the below mentioned property or in any part thereof or any claim by way of or under or in the nature of any agreement, sale, mortgage, lien, charge, gift lease, sub-lease, under lease, exchange, easement, restrictive or other covenants or conditions encumbrances or otherwise are hereby required to make the same known in writing with supporting proofs to the undersigned within 14

claims or objections if any are not said Property.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Manoj V. Jain & Co. 5th Floor, Bajaji Business

Mob: 9820065571

9820235308

Sd/-

Transport (City)

Under Work Order No. Dy. Ch. Eng., 1262/Traffic dated 06.05.2025 issued by BMC for abandoned vehicles are scheduled for scrapping. Vehicle registration numbers can be accessed

(if any) within 7 days

completely ceased all share broking, activities in any manner whatsoever.

Any person, individual, firm, or entity

Be it known that any unauthorized representation, misstatement, fraud. or shall invite strict legal action, both civiand criminal, including prosecution under

they alone shall bear the loss and

Issued in public interest

Authorized Signatory

PUBLIC NOTICE

The Notice is hereby given to

any share right, title, interest to or

(Fourteen) days from the date of the publication of this notice. The received within 14 days or received afterwards, then such claims or objections shall not be considered and the same shall be treated as abandoned or waived and we shall accordingly certify the title of owners to the

ALL THAT Flat bearing No. 902 in "B' Wing admeasuring about 1081.00 sq.ft. Carpet Area equivalent to 1132.16 sq.ft. RERA Carpet Area on the 9th Floor in the Newly constructed building Known as "ZEE MANU BHARATI" along with 2 Car Parking Spaces situated on Plot Bearing C.T.S. No. 504, 504/1 to 6 of Village Vile Parle (West) Taluka-Andheri, District-Mumbai Suburban situated at S. V. Road,

Andheri (West), Mumbai-400058. Dated this 05th day of September, 2025 Chartered Accountant

Center, Above Havmor Ice Cream Parlor, Subhash Road, Vile Parle (East) Mumbai-400057

hat the undersigned has decided to execut Gajanan Maharaj Educational Trust, Thane Owner / Assignor / Transferor) and Mr Transferee) for said agricultural land

NOTICE

DEED OF ASSIGNMENT

'No objection' dated 27/3/2011 for

ansferring all rights of said land. This land

s not listed under Trust immovable

SCHEDULE OF THE LAND

On towards North by- Gut No.149, 152

On towards East by- Gut No.162, 326

On towards West by- Gut No.153, 160 Date-28/08/2025

Treasurer

near Lake, Asangaon- 421601

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given that 36th Annual

Seneral Meeting of the Company will be

convened on Tuesday, September 30, 2025 at 03.30 p.m. (IST) through Video

Conferencing/Other Audio-Visual Means referred as "AGM" conducted through "VC".

Circular No. 09/2023 dated September 25

023 and Circular No. SEBI/HO/CED/CED

OD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07

2023 issued by the Securities Exchange

Board of India (herein collectively referred to

as "the Circulars") companies are allowed to

nold the AGM through VC, without physica

presence of members at a common venue

Hence, the AGM of the Company is being

held through VC to transact the business as

set forth in the Notice of the 36th AGM dated

In compliance with the above circulars, the

Notice of the 36th AGM along with the

xplanatory Statement and Annual Repor

or the financial year 2024-25 have been ser

to all the members whose email ids are registered with the Company, Registrar 8

Fransfer Agent (RTA) i.e. MUFG Intime India Private Ltd. and the depositories on Friday

September 5 2025. These documents shall

also be available on the Company's website

at www.aviphoto.in, on the website of the RTA, MUFG Intime India Private Ltd at

www.in.mpms.mufg.com and on the

vebsites of Stock Exchanges i.e. BSE

The dispatch of Notice of the AGM and

ntegrated Annual Report 2024-25 has been

completed through emails on September 5

2025. Members can attend the AGM through

/C/OAVM facility only. The Company has

engaged the services of MUFG Intime India

providing e-voting facility to all its members

The instruction and manner of participation in

he Remote Electronic Voting (E-voting)

AGM, to speak during the AGM through

nstaMeet, Inspection of documents

ubmission of questions/queries prior to

AGM, procedure for registering the emai

addresses and bank details by shareholders

in the Notice of the 36th AGM Members

attending the AGM through VC/OAVM shall

be counted for the purposes of quorum under

Section 103 of the Companies Act, 2013. Due

to conducting of AGM, through VC/OAVM, the facility for the appointment of proxies,

attendance slips/route map/proxy will not be

Members will be able to cast their vote

electronically on the businesses as set forth in the Notice of the 36th AGM either remotely

during remote e-voting period) or during the

Members holding shares either in physica

orm or dematerialized form, as on the cut -of

.e. Tuesday, September 23, 2025, are

provided with the facility to cast their vote

remotely on all resolutions as set-forth in the notice of the 36th AGM through electronic

oting platform provided by the MUFG Intime

The remote e-voting shall commence or

turday, September 27, 2025 (09.00 a.m

i.The remote e-voting shall end on Monday

iii. E-voting shall not be allowed beyond 5.00.p.m. IST on Monday, September 29

2025 (05.00 p.m. IST); iv. The Cut-off date for determining the

eliaibility to vote by electronic means or at the

Members may note that:

a) The remote e-voting module will be

sabled by MUFG Intime India Private Ltd

beyond 5.00.pm IST on Monday, September

29, 2025 (05.00) p.m. IST) and once the vote

on a resolution is cast by member, he/she

shall not be allowed to change i

b) Members who are present at the AGN

hrough VC/OAVM and have not cast their

vote on resolutions through remote e-voting

nay cast their vote during the AGM through

e-voting system provided by Link intime India

Private Limited. The members who had cas

heir vote by remote e- voting prior to the

neeting may also attend the AGM but shal

not be entitled to cast their vote again during

c) Only person whose name are recorded the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the

depositories as on the cut –off date i.e Tuesday, September 23, 2025 shall be

entitled to vote using the remote e-voting

facility or Voting during the AGM through

d) In order to receive copies of Annual Repor

and other communication through e-mai

members are requested to register their e

mail addresses with the Company/ RTA by sending an e-mail to www.aviphoto.in, on and

enotices@linkintime.co.in o nstameet@linkintime.co.in respectively.

In case the shareholders have any gueries

efer the Frequently Asked Questions

'FAQs") and Instavote eVoting manua

available at https://instavote.linkintime.co.in

ınder Help section or write an email to

enotices@linkintime.co.in o

022-022-49186000.

kintime.co.in or Call at :- Tel

Avinash Dhirajlal Vora

By Order of the Board of Director

FOR AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

Managing Director - (DIN: 02454059)
Date: September 6, 2025 - Place: Palghai

issues regarding login/ e-voting, please

ubsequently or cast vote again.

he AGM

InstaMeet:

AGM is Tuesday, September 23, 2025;

September 29, 2025 (05.00 p.m. IST);

All the members are informed that :

vailable for the AGM

ndia Private Ltd.

loining/Attending AGM, voting

rate Ltd for conducting of the AGM and

imited at https://www.bseindia.com

September 1, 2025.

In compliance with Genera

of said land are as follow-

Place- Thane

On towards South by-Road

NOTICE is hereby given that ou clients are investigating the rights/title ice is hereby given to the public at large of Mrs. Rekha Gadhvi & Mr Jaysinh Gadhvi in respect to their Flat No.17 on 1st Floor, as mentioned in the schedule of Property hereunde vritten ("the said Property") which s in the process of being purchase escribed in schedule. That as per registered by our clients greement vide MLK/704/2011 dated Any person/persons having any clain 10/3/2011, entire consideration amount was paid by Mr. Supada Onkar Wadhe to or any other interest in the said individually. That member's of said Trust has already passed 'Resolution' giving Assignee Property by way of sale, transfer

PUBLIC NOTICE

release, exchange, assignment mortgage, charge, gift, trust

covenant, inheritance, claim

possession, lease, sub-lease

operty.If related, you are requested to icense, lien, share, tenancy, subintimate the undersigned in writing at the address given below, of any such said claim(s) enancy, maintenance, possessior devise, bequest, attachment ccompanied with all necessary and upporting documents within 14 (fourteen) encumbrance by operation of law or i any other manner whatsoever are lays from the date mentioned hereof. No say nereby requested to make the same will be accepted after given time and failing which it shall be presumed that there are no such said claims and/or that the said claims, known in writing along with certified rue copies of documentary proof to if any have been waived and/or abandoned the undersigned by delivering the same at address Aman Griha, 1906 SCHEDULE OF THE LOADS
All those pieces and parcels of said
agricultural land having Gut No.161 Area
2.66.00 PK 0.01.00 at Village Belad, Taluka
Malkapur, District Buldhana. That boundaries 19th Floor Opp. 2nd Panirapole, C.P. Fank Road, Mumbai-400 004, within 14 days from the date of publication nereof, failing which it shall be presumed that said Mrs. Rekha Gadhvi & Mr. Jaysinh Gadhvi are the absolute owners of the said Property and said Property is free rom all encumbrances and matter of nvestigation of title shall be completed without having any For Shree Gajanan Maharaj Educational Frust, Thane Add.- next to Vision Srushti eference to such claim if any and the same shall be considered as waived ind/or any such alleged claims if made later, shall not be binding on our lients and shall be deemed to be waived and the proposed transaction vill be concluded without any

SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY

eference/regard to any such

CIN: L24200MH1989PLC050913 lat No.17, area admea Regd. Office: 110. Manish Ind Estate No 4 Sq. Ft. carpet area [approx.] equivalent to 50.167. Sq. Mts., Navghar Road Vasai (East), - 410210. Tel: 8591106755 hereinafter referred to as said Email: aviphotochem@gmail.com Flat/Property] on 1st Floor in the Website: www.aviphoto.in building known as Neel Kamal in Plot NOTICE TO THE MEMBERS FOR lo.4, Padam Tekri, Peddar Road **36th ANNUAL GENERAL MEETING** Mumbai - 400026, situated at C.S. No OF THE COMPANY AND 755 of Malabar & Cumballa Hill Division, D - Municipal Ward, in the

Registration District & sub-District of Sombay City. . Original Share Certificate No. 15 & Suplicate Share Certificate No. 64 earing distinctive Nos. 71 to 75 (both nclusive) each issued by New Nee Kamal Co-op. Hsg. Soc. Ltd, 5 [Five shares of face value of Rs. 50 [Rupees Fifty only], each with aggregate value of Rs. 250/- incidenta o the Ownership of the said Flat. Dated this 6th September, 2025

Dinesh Kumar Jain Priyanshu P. Jain Advocate Bombay High Court

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we have been instructed by our client, THE BOMBAY DIOCESANTRUST ASSOCIATION PVT. LTD. to investigate the ownership rights ofthe Trust in respect of the immovable property as more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as "the said "Property").

All persons having any claim,

right, share, demand, and/or interest of whatsoever nature in respect of the said Properties or any part or portion thereof, as and by way of sale, transfer, purchase assignment, lispendens, pre-emption exchange. mortgage succession, gift, lease, charge, trust, license, partition inheritance, maintenance easement, right of away possession, agreement otherwise howsoever are hereby to make the same known in writing along with clear documentary evidence support of the claim to the undersigned at its office MGS Legal. Advocates and Solicitors, 26, Wadia Building, First Floor, 9-B, Cawasji Patel Street, Fort, Mumbai-400001 within fourteen (14) days from the date of the publication of this Notice, failing which it shall be construed and accepted that there does not exist any such claim and/or the same shall also be construed and accepted as

existent/waived/abandoned/ relinguished SCHEDULE OF THE PROPERTY

being

having

ABOVE REFERRED TO : All THAT piece or parcel of land or ground together with the structure standing thereon known as "Robert money School" situate lying and being atWadilal Patel Marg (formerly known as "Proctor Street") Mumbai-400007 Girgaum, admeasuring 11171.21 square meters or thereabouts and registered in the Books of the Collector of Land, Revenue under Cadastral Survey No 1245 of Girgaon Division and registered in the Books of the Collector of Municipal Rates and under Laughton's Survey No. part of 7351, 7352, 7353 and bounded as follows :- that is to say on or towards the East by Proctor road; on or towards the West by Railway line; on or towards the North by Church; and on or towards the South by Queen

Mary School Dated this 6th day of September, 2025

Mohan G Salian of M/s. MGSLegal Advocates and Solicitors

PUBLIC NOTICE

Please take notice that MS. RASHMI RAMESH SINGH an adult Indian inhabitant, resident of Mumbai, CLIENT") has entered into negotiations with MRS. CHITRA NARAIN WADHWANI, an adult, Indian inhabitar WADHWAN, an adult, indian innabitant, having address at and Owner of Flat No. B-203, 2nd Floor, in Cosmos Co-Operative Housing Society Ltd., situated at 3rd Cross Lane, Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai - 400 053., (hereinafter referred to as the "OTHER PARTY") for the purchase of the property being Flat No. B-203, 2nd Floor, in Cosmos Co - Operative Housing Society Ltd., situated at 3rd Cross Lan Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai - 400 053., along with five fully paid shares bearing distinctive Numbers from Serial No. 146 to 150 (both nclusive) (herein after referred to as the 'SAID PROPERTY"), owned eccupied by and more particularly lescribed in the "SCHEDULE OF PROPERTY" written hereunder. "other party", being and lying at and the said negotiations have reached the final stage of culmination.

In view of the above, my client hereby gives a **NOTICE** to the **PUBLIC** AT LARGE and calls upon all or any persons who have any right, title, Interest in the "said property" prejudicial to the interest of the "other party" and who have already filed any suit, claim, dispute petition, appeal or other like proceedings or obtained any decree, award or other order concerning the subject matter of the "said property" or who intend to file any such proceedings as described above for enforcing their right in the "said property, and having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage charge, trust, inheritance, possession, lease lien or otherwise howsoever are requested to submit all their objections and claims in writing along with supportive documentar proofs thereof, to the undersigned within a period of 14 (Fourteen) days of the date of publication of this notice, failing which "my client" will presume that no adverse claims or objections concerning the "said property" exist or if they do exist, they stand waived and/or abandoned hereinafter; and in such event "my client" will proceed to complete the transaction of sale as envisaged by both the parties. So SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

SCHEDULE ADOVE SE. Flat No. B-203, 2nd Floor, in Cosmos Co
- Operative Housing Society Ltd.,
situated at 3rd Cross Lane, situated at 3rd Cross Lane, Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai - 400 053., along with five fully paid shares bearing distinctive Numbers from Serial No. 146 to 150 (both inclusive) of the face value of Rs. 50/-(Rupees Fifty Each) i.e. Rs. 250/-(Rupees Two Hundred Fifty only) issued vide Share Certificate No. 30 dated June 1993 by The Cosmos Co-operative Housing Society Ltd., situated at 3rd Cross Lane, Lokhandwala Complex Andheri (W), Mumbai - 400 053 Date: 06.09.2025 Sd/-Mangesh Naik

Place : Mumbai Advocate High Court MANGESH NAIK & ASSOCIATES B/408, 4th Floor, Kailas Esplanade, LBS Marg, Opposite Vijay Sales, Ghatkopar West, Mumbai 400086 Mob:7738841670 / 9870576675 EMAIL: advmangeshnaik@gmail.com

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II, MUMBAI GOVERNMENT OF INDIA MINISTRY OF FINANCE, DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES, MUMBAI DEBTS RECOVERY

TRIBUNAL NO. 2 3RD FLOOR, MTNL BUILDING, COLABA MARKET, COLABA. MUMBAI- 400 005 Exh. No.: 11 Original Application No. 1019 of 2023 ICICI Bank Limited ...Applicant

Aceton Industries LLP & Anr. 1. Acetone Industries LLP Bungalow D2, Uphar CHS, Western Express Highway, Ashokvan, Dahisar East, 1umbai-400 068 2. Rajendra Kantilal Makwana Bungalow D2, Uphar CHS, Western Express Highway,

Ashokvan, Dahisar East,

Versus

Mumbai- 400 068 SUMMONS Whereas, Original Application No. 1019 of 2023 was listed before Hon ble Presiding Officer on

08/01/2024. Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue of summons/ notice on the said application unde section 19 (4) of the Act. (OA) field against you for recovery of debts of Rs. 64,37,854/- (Rupees Sixty Four Lakhs Thirty Seven Thousand Eight Lakhs Thirty Seven Thou Hundred Fifty Four Only) Whereas the service of summons could not be affected in ordinary

manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. In Accordance with sub-section (4) of Section 19 of the Act, you the Defendant are directed as under: (i) To show cause within thirty days of service of summons as to why relief prayed for should not

be aranted. (ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties specified by the applicant under serial number 3A of the Original Application.

orthe Original Application.

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. attachment of properties.

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise except in the ordinary course of his business any of the assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institution holding security interest over such assets You are also directed to file the written statement with a cop written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before the Learned Registrar on 17/12/2025 at 11:00 a.m. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and seal of the Tribunal on this 11th day of August, 2025.

Debts Recovery Tribunal-I

Place : Mumbai

BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD. (MULTI-STATE SCHEDULED BANK)

Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063. Tel.: 61890088 / 61890134 / 61890083

Please refer to Auction Notice dated 01.08.2025 at Sr. No. 2 for auction sale of Piece and Parcel of land bearing Plot No.G-13/15, pertaining to Mr.

Jayesh Pranlal Mehta, Prop. of M/s. Shraddha Steel Industries published in The Free Press Journal and Navshakti issue dated 01.08.2025 The Maharashtra Government has declared holiday on '08.09.2025' on account of 'Eid e Milad' which was earlier given on '05.09.2025' under Section 25 of Negotiable Instrument Act. 1881. Therefore the "Last date &

time of submission of Tenders/ Offers" as mentioned on 08.09.2025 shall be postponed to 09.09.2025 and "Date and time of opening the tenders" as mentioned on '09.09.2025' shall be postponed to 10.09.2025. All other terms and conditions shall remain unchanged. Date: 05.09.2025

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that My client

Smt. Damyanti Jeshtaram Thakkar, who
s the owner of the Residential is the owner of the Residential Premises bearing Flat No. 505 admeasuring 269 Sq.Ft. Carpet up area on 05" Floor the society known as "SHREE ANAND MANGAL CHSI" situated at Near Keshavji Nagar, Bhattipada Market, Bhandup West Mumbai 400078 (hereinafter referred as the "the said Flat"). Mr. Jeshtharam Narbharam Thakkar, was originally eligible for allotment of the originally eligible for allotment of the said Flat under the Slum Rehabilitation Authority (SRA) scheme. However Mr. Jeshtharam Narbharam Thakkar expired on **02nd June 2014**, as per Death Certificate seued by the Municipal Corporation to on Oznd June 2014, as per Death Certificate ssued by the Municipal Corporation of Greater Mumbai (Reg. No. 741771730, lated 06.06.2014). Thereafter, by SRA Order dated I2nd July 2015, and Allotment Letter dated

7th September 2016, the said flat came to allotted and transferred in the name of mt. Damvanti Jeshtaram Thakkar, wife o ate Mr. Jeshtharam Narbharam Thakkar.
Any person/s having any claim against or to
he above mentioned Residential premises
or any part thereof, by way of sale, exchange mortgage, charge, gift, trust, maintenance, possession, tenancy, Inheritance, lease eave and license, lien or otherwise owsoever are hereby requested to make the same known in writing along with the supporting documents to the undersigned at the address at Office No. 105, Gupta the address at Office No. 105, Gup hawan, Near Mulund Station, Mulur Vest), Mumbai – 400080 within a peric 15 (fifteen) days from the date ublication of this notice, failing which hall be constructed as having bee ionexistent/waived/ abandoned. Date: 06/09/2025

Dipti M. Kotak

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that nvestigation is being undertaken into the title of APICORE PHARMACEUTICALS PRIVATE LIMITED, the registered owner of the Unit No. 901 admeasuring 264.84 sq. ft. RERA Carpet Area and Unit 204.84 sq. ft. REKA Carpet Area and Unit No. 902 admeasuring 281.02 sq. ft. RERA Carpet Area both units are situated on the 9th Floor, A-Wing, in the building known as "KANAKIA WALL STREET", located at Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai – 400093, together with the right to use 5 (five) car parking spaces within the exid building is withing 1 - 400093, together with the ight to use 5 (five) car parking spaces within the said building. The Building is constructed on land bearing C.T.S. No. 6, 16/1 to 24, and 17 of Village-Chakala, faluka-Andheri, in the Registration District of Mumbai and the Sub-District of Mumbai Suburban (hereinafter referred or as the "Said Premises") and is free from o as the "Said Premises") and is free from

all encumbrances.

All persons claiming any right, title, interest, or ownership in the Said Premises, or any part thereof, by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, exchange, charge, lis pendens, maintenance, easement, court order, or any other encumbrance, howsoever arising, are hereby called upon to give notice of such claim to the undersigned. Such claim must be made in writing, accompanied by original certified copies of all supporting documents justifying the claim, and must be submitted within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice. Failure to do so blication of this notice. Failure to do ill result in the claim, if any, being treate s willfully abandoned, waived, and of no gal effect, and shall not be binding upon r client or the Said Premises.

e : Mumbai Sd/ MR. RAVINDRA KUMAR YADAV Advocate, High Court C/o. Girish P. Jain & Co 101-102 Peace Haven N. M. Kale Marg Dadar (West), Mumbai-400028

Notice is hereby given that my client, Mrs

ommercial premises being office bearing los. 203A, on the 2nd Floor of the building nown as Rangoli Time Complex, standing or ne property bearing Cadastral Survey No. 8 /8, 2/8, 3/8, 4/8, 5/8, 8/8 of Village Dada Naigaon in the Registration District of Mumba City, situate, lying and being at Dr. B. A. Road, Parel East, Mumbai – 400 012 together with elated shares of Rangoli Time Complex remises Co-operative Society Limited alongwith one stilt car parking space bearing no. 6 on 1st floor of the aforesaid Building. As per the contention of my client, all the title agreements, deeds, and papers entered or executed prior to the Agreement for Sale dated 10th August, 1990 executed between Jaamdeyi T. Jogani and Tikuchand M. Jogan HUF as the prospective Vendor therein and Harish Anand and Neelam Anand as the rospective Purchaser therein in respect of e aforesaid Office is lost or misplaced by me Misplaced/lost Report in that connection is registered with the Bhoiwada Police Station Numbai on 04/09/2025 with lost report No 115326-2025.

over the same to me at below mention address and any person having any claim or objection against or to the above aforesaid Premises or ny part thereof alongwith related shares of the aforesaid society in any manner is hereby alled upon to make the same known to me i riting together with the documentary proof in upport thereof at Office No. 102, 1st Floor odium, Veer Mahal, Bharat Mata Junction Or B A Road Lalbaug Mumbai-400 012 vithin 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice against accountable eceipt or by registered A/D post, failing which ims/objection, if any, will not be entertained considered and shall be deemed to have een waived or abandoned for all intents and At Mumbai, dated this 06 th September, 2025.

f any person who finds it is requested to hand

(Shrenik Baliya)

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the nterest of the Deceased Member in the Capital/Property of the Society.

ate Mr. Baager Shirazi a member of the Palacimo Co-operative Housing Society limited ('Society' for short) having address and the Society for short) having address of the Color Capital Society for short having address of the Color Capital Society for short having address of the Color Capital Society for short having address of the Color Capital Society for Society f

Palacimo, Silver Oaks Estate, 45 FC Palacimo, Silver Oaks Estate, 45 FC & 45 FB, Bhulabhai Desai Road, Mumbai 400026, 102.23 approx. square meters are on the 2st Floor of Palacimo Co-operativi Housing Society Limited alongwith Loat Stock Bond Certificate No. 6, bonds bearing Nos from 1922 to 2187 (both inclusive comprising 266 (Two Hundred Sixty Sixbonds of Rs.100/- each and Share Certificat No. 40, bearing Distinctive Nos. 2238 to 227 both inclusive) comprising 33 (Thirty-Three ully paid-up shares of Rs. 50/- each in thoulding of the Society, died on 08-05-2022. The Society hereby invites claims objections from the heir or heirs or othe claimants/objectororobjectors to the transfer the said shares and interest of the eceased member in the capital/Property of he society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of his/her/their claims/objections for his/her/their claims/objections/o hares and interest of the deceased memb n the capital/ Property of the society. If r laims/objections are received within the eriod prescribed above, the society, shall be ee to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital / property of the society in such manner as is provide under the bye-laws of the society. Th claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the society for transfer of shares and interest of the society for transfer of shares and interest of the society for transfer of the society for the so he deceased member in the capital / proper of the society shall be dealt with in the manner rovided under the Bye-laws of the society. opy of the registered Bye-laws of the socie s available for Inspection by the laimants/objectors, in the office of the ociety/with the Secretary of the society etween 12 P.M. to 6 P.M. from the date of ublication of the notice till the date of expiry

Sd/-Place: Mumbai Date:06/09/2025

06.09.2025

PUBLIC NOTICE

Neelam Harish Anand intend to sell her

Advocate

NOTICE

The Palacimo Co-op Housing Society Ltd Silver Oaks Estate, 45 FC & 45 FB Bhulabhai Desai Road, Mumbai-400 026

Authorised Officer BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल न्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

HAVE CHANGED MY NAME FROM ANJU N TO ANJU KUMAR THANKAPPAN AFTER MARRIAGE AND AS PER VALID DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY NAME FROM KRISHNA TRIPATHI TO KRISHNA SANDEEP TRIPATHI, AS PER AFFIDAVIT DATED 02/09/2025.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझ्या अशील सौ. निलम हरीश आनंट हा। डॉबी ए रोड परेल पर्व मुंबई - ४०० ०१२ येथे स्थित, वसलेल्या आणि ु असलेल्या मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव दादर नायगावच्या कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र. ८, १/८ २/८, ३/८, ४/८, ५/८, ८/८ धारक मिळकतीवर उभारित रंगोली टाईम कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात इमारतीच्या २ऱ्या मजल्यावरील क्र. २०३ए धारक कार्यालय एकत्रित सह रंगोसी टाईम कॉम्प्लेक्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडच्या मंबंधित शेअम् त्यामह वरील मटा रमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील क्र. ६ धारक एक स्टील्ट कार पार्किंग स्पेस धारक त्यांचे व्यावसायिक परिसर विकण्यास इच्छुक आहेत. माझ्या अशीलांच्या म्हणण्यानुसा दिनांक १० ऑगस्ट, १९९० रोजी उगमदेवी टी. जोगाणी आणि टिकचंद एम. जोगाणी एच्यएफ, त्यातील प्रस्तावित विक्रेते आणि हरीश आनंद व नीलम आनंद, त्यातील संभाव्य खरेदीदा यांच्यामध्ये झालेल्या विक्री करारापूर्वीचे सर्व हक्कपत्रे. करारनामे. दस्तऐवज व कागदपत्रे हरवलेर्ल आहेत. याबाबत मिसप्लेस्ड/लॉस्ट रिपोर्ट मंबर्डतील भोईवाडा पोलीस स्टेशन येथे दिनांक ०४/०९/२०२५ रोजी लॉस्ट रिपोर्ट क्र. ११५३२६-२०२५ म्हणून नोंदविण्यात आला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर दस्तऐवज सापडल्यास त्यांनी ते कृपया खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर मला सुपूर्व करावे. याशिवाय, कोणत्याही व्यक्तींना वरील सदर परिसर किंवा त्याचा कोणताही भाग अथवा वरील सदर सोसायटीचे कोणतेही शेअर्स यावर कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, ती संबंधित कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात मला कार्यालय क्र. १०२, १ला मजला पोडियम, वीर महल, भारत माता जंक्शन, डॉ. बी. ए. रोड, लालबाग, मुंबई - ४०० ०१२ या पत्त्यावर या सचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासन चौदा (१४) देवसांच्या आत स्वीकृती पावतीच्या स्वरूपात किंवा नोंदणीकृत टपाल (ए/ँडी पोस्ट) द्वारे कळवावे. कसूर केल्यास, दावे/आक्षेप जर काही असल्यास विचारात घेतले जाणार नाहीत किंवा ग्राह्म धरले जाणार नाहीत आणि ते सर्व हेतू आणि कारणांसार्ठ त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील मुंबई येथे, सदर दिनांक ०६ सप्टेंबर, २०२५ रोजीस

सही/ (श्रेणिक बालिया) वकील

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. - ॥ मध्ये मुंबई येथे

एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्टॅण्ड रोड. अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-800 004 मूळ अर्ज क्र. १०१९ सन २०२३

परि. क्र. ११ समन्स

विरुद्ध ॲसिटोन इंडस्ट्रीज एलएलपी आणि अन्य

ॲसिटोन इंडस्ट्रीज एलएलपी, बंगला डी२, उपहार

सीएचएस. वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे. अशोकवन. दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०० ०६८. २. राजेंद्र कांतिलाल मकवाना, बंगलो डी, उपहार सीएचएस, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, अशोकवन,

दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०० ०६८. ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०८/०१/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ६४,३७,८५४/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी

दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (x) नसार. तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनतोषांना मंजरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत

कारणे दाखविण्यासाठी; (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मुळ

अर्जाच्या अनु. ३(ए) क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे व्यवसायाच्या

कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम

अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तम्हाला १७/१२/२०२५ रोजी स. ११.०० वा.

लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत. कसर केल्यास. तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ११ ऑगस्ट, २०२५ रोजी

कर्ज वसली न्यायाधिकरण-॥

सार्वजनिक सूचना

१०.०९.२०२३ रोजी झाले आहे (मयत व्यक्ती)

मयत व्यक्तीने त्यांच्या पत्नी श्रीमती ॲंजेला (ॲंजेलाइन

मुलगी श्रीमती सरिता परेरा यांना सदर समभागांच

हस्तांतरणासाठी अनुक्रमे ६०%, २०% आणि २०%

माझ्या अशिलाच्या वतीने, म्हणजेच नेहरु नगर पंचरत

को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, इमारत

क्रमांक ५, नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई – ४०० ०२४ च्य

वतीने, मी या सचनेच्या प्रकाशनापासन १४ (चौदा

दिवसांच्या कालावधीत, श्रीमती ॲंजेला (ॲंजेलाइन)अल्मेडा

(पत्नी), श्री. व्हॅलैंटिनो केनेथ अल्मेडा (मुलगा) आणि

श्रीमती सरिता परेरा (मुलगी) यांच्या नावे सदर समभाग

आणि मयत व्यक्तीचे त्यातील हितसंबंध हस्तांतरित

करण्याबाबत इतर वारसदार/दावेदार यांच्याकडून दावे

वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही अक्षेप प्राप्त

ब्राल्यास, सोसायटी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम्

१९६० आणि त्याखालील नियम व उपनियमांनुसा

ॲंड. जगदीश एफ. माळी

ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय

१४, दुसरा मजाला, आशिर्वाद बिल्डींग

आर. डी. सी. सी. बँकेसमोर, न्यू पोसरी,

तालुका- खालापूर, रायगड - ४१०२२

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

CIN: L24200MH1989PLC050913

Regd. Office: 110, Manish Ind Estate No.4

Navghar Road Vasai (East).

Thane - 410210. Tel: 8591106755

Email: aviphotochem@gmail.com Website: www.aviphoto.in

NOTICE TO THE MEMBERS FOR

36th ANNUAL GENERAL MEETING

OF THE COMPANY AND

REMOTE E-VOTING

General Meeting of the Company will be

at 03.30 p.m. (IST) through Video

Conferencing/Other Audio-Visual Means (referred as "AGM" conducted through "VC"

"OAVM"). In compliance with Genera Circular No. 09/2023 dated September 25

2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD/ PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07

2023 issued by the Securities Exchange

Board of India (herein collectively referred to

as "the Circulars") companies are allowed to hold the AGM through VC, without physical

presence of members at a common venue.

Hence, the AGM of the Company is being

held through VC to transact the business as

set forth in the Notice of the 36th AGM dated

In compliance with the above circulars, the

Notice of the 36th AGM along with the Explanatory Statement and Annual Report

for the financial year 2024-25 have been sent

to all the members whose email ids are

registered with the Company, Registrar &

Transfer Agent (RTA) i.e. MUFG Intime India

Private Ltd. and the depositories on Friday.

September 5 2025. These documents shall

also be available on the Company's website

at www.aviphoto.in, on the website of the RTA, MUFG Intime India Private Ltd at:

www.in.mpms.mufg.com and on the websites of Stock Exchanges i.e. BSE

imited at https://www.bseindia.com.
The dispatch of Notice of the AGM and

ntegrated Annual Report 2024-25 has been

completed through emails on September 5

2025. Members can attend the AGM through

/C/OAVM facility only. The Company has

ngaged the services of MUFG Intime India

Private Ltd for conducting of the AGM and

providing e-voting facility to all its members

The instruction and manner of participation in

Joining/Attending AGM, voting during the

AGM, to speak during the AGM through

InstaMeet, Inspection of documents

submission of questions/queries prior to

AGM, procedure for registering the ema

addresses and bank details by shareholders

in the Notice of the 36th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall

be counted for the purposes of quorum under

Section 103 of the Companies Act, 2013. Due

Members will be able to cast their vote

electronically on the businesses as set forth

n the Notice of the 36th AGM either remotely

(during remote e-voting period) or during the

Members holding shares either in physica

form or dematerialized form, as on the cut-off

i.e. Tuesday, September 23, 2025, are

provided with the facility to cast their vote

emotely on all resolutions as set-forth in the

notice of the 36th AGM through electronic

voting platform provided by the MUFG Intime

The remote e-voting shall commence or

Saturday, September 27, 2025 (09.00 a.m.

ii.The remote e-voting shall end on Monday

iii. E-voting shall not be allowed beyon

5.00.p.m. IST on Monday, September 29,

iv. The Cut-off date for determining the

eligibility to vote by electronic means or at the

a) The remote e-voting module will be

disabled by MUFG Intime India Private Ltd

beyond 5.00.pm IST on Monday, September

29, 2025 (05.00) p.m. IST) and once the vote

on a resolution is cast by member, he/she

shall not be allowed to change i

b) Members who are present at the AGM

through VC/OAVM and have not cast their

vote on resolutions through remote e-voting

may cast their vote during the AGM through

e-voting system provided by Link intime India

Private Limited. The members who had cast

their vote by remote e- voting prior to the

meeting may also attend the AGM but shall

not be entitled to cast their vote again during

c) Only person whose name are recorded i

the register of members or in the register of

beneficial owners maintained by the

depositories as on the cut -off date i.e

Tuesday, September 23, 2025 shall be

entitled to vote using the remote e-voting

facility or Voting during the AGM through

d) In order to receive copies of Annual Repor

and other communication through e-mail,

members are requested to register their e

mail addresses with the Company/ RTA by

sending an e-mail to www.aviphoto.in, on and

enotices@linkintime.co.in or

In case the shareholders have any querie

or issues regarding login/ e-voting, please

refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote eVoting manual

available at https://instavote.linkintime.co.in

under Help section or write an email to

enotices@linkintime.co.in o

022-022-49186000.

nstameet@linkintime.co.in or Call at :- Tel

By Order of the Board of Director

Avinash Dhirailal Vora

FOR ÁVI PRODUCTS INDIA LIMITED

Managing Director - (DIN: 02454059)

Date: September 6, 2025 - Place: Palghar

nstameet@linkintime.co.in respectively.

subsequently or cast vote again.

AGM is Tuesday, September 23, 2025;

September 29, 2025 (05,00 p.m. IST):

2025 (05.00 p.m. IST);

Members may note that:

All the members are informed that :

available for the AGM.

India Private Ltd.

the Remote Electronic Voting (E-voting

September 1, 2025.

NOTICE is hereby given that 36th Annual

nvened on Tuesday, September 30, 2025

-नामनिर्देशन स्वीकारण्याची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

नामनिर्देशित केले होते.

किंवा आक्षेप आमंत्रित करतो

स्थळ: मंबई

अल्मेडा, मुलगा श्री. व्हॅलेंटिनो केनेथ अल्मेडा आणि

शुद्धिपत्रक गदारे जाहीर सचना देण्यात येते की. श्री. केनेथ मॅन्यए अल्मेडा जे नेहरू नगर पंचरत्न को=ऑपरेटिव्ह हाऊसिं ५/९/२०२५ रोजी या वर्तमान पत्रामध्ये प्रकाशित झालेल्या वकील **थ्री. मुकेश जे. संगानी** यांच्या सोसायटी लिमिटेड, इमारत क्रमांक ५, नेहरु नगर, कुल सार्वजनिक सूचनेत, अनवधानाने वकिलाच्या पूर्व, मुंबई - ४०००२४ येथील फ्लॅट क्रमांक १६६ ात्त्यात **फ्लॅट क्र. ५०२** ऐवजी **फ्लॅट क्र. ५१२** (अंदाजे २४३ चौ. मीटर क्षेत्रफळ असलेला) संदर्भात असा उल्लेख करण्यात आला आहे. ही चूक दिनांक २९.०३.१९९३ च्या शेअर सर्टिफिकेटनुसार खेदजनक आहे. पूर्ण भरलेले समभाग (भाग क्रमांक २१ ते २५, प्रत्येर्क ५०/- रुपये) धारण करत होते, त्यांचे निधन दिनांव

सही / -वकील मुकेश जे. संगानी ५०२, गांजावाला रेसिडेन्सी. गांजावाला लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२

जाहीर सूचना

डीड ऑफ असाइनमेंट याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, 'श्र गजानन महाराज शैक्षणिक संस्था, ठाणे(SGMET)'(मालक नेमणूककर्ता / हस्तांतरणकर्ता) च्या येथील खालील त्तेहलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या शेतजमीनीचे. श्री सपडा ओंकार वाढे(खरेदीदार / नेमणुक होणारे हस्तांतरण होणारे) यांना मालकीचे हक्क हस्तांतरण(डीड **ऑफ असाइनमेंट)** नोंदणीकृत दस्तानुसार करत आहोत - नमूद भूखंड श्री - सुपडा ओंकार वाढे यांनी 'स्वखर्चा नोंदणीकृत दस्त क.मलक/७०४/२०११ दि .१०/३/२०११ हारे खरेदी केलेला असून त्यांना सदर . संस्थेच्या सर्व पदाधिका-यांनी नमृद भूखंडाचे संपूर्ण हक्क अधिकार देण्यास दि . २७/३/२०११ च्या 'संस्था ठरावा'सह नाहरकत'देखील याआधीच लिहून दिलेले आहे . ही जागा संस्था स्थावर मालमत्ता यादीतील नाही सदर दिलेल्य दिनांकापासून **१४(चौदा) दिवसांच्या कालावधीत** आपले काही म्हणणे असल्यास नमूद पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात सादर करावे . मदतीनंतर म्हणणे स्वीकारण्यात येणार नाही व काहीही म्हणणे नाही असे समजण्यात येईल .

शेतजमीनीचे वर्णन अनुसूची मौजे वेलाड,ता . मलकापूर,जि . वुलढणा येथील गट क .१६१ क्षेत्रफळ २.६६.०० पो.ख.०.०१.०० खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध 'शेतजमीन['] उत्तरेकडे- गट क .१४९, १५२ दक्षिणेकडे- रस्ता पूर्वेकडे- गट क .१६२, ३२६

. श्चिमेकडे- गट क .१५३, १६० देनांक-२८/०८/२०२५ ठेकाण-ठाणे

खजिनदाः श्री गजानन महाराज शैक्षणिक संस्था, ठाणे वत्ता-विझन सृष्टीपुढे,तलावाजवळ,आसनगाव ४२१६०१

जाहीर सूचना

येत आहे की आम्ही आमच्या मेसर्स टयरिन स्पेशालिट इंग्रिजंटस प्रायब्हेट लिमिटेड (त्यांचे संचालक श्री रा रमेश प्रधान द्वारा प्रतिनिधीत्व केलेले), खरेदीदार अस यांच्या वतीने, स्प्लेंडर कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हाऊसिं सोसायटी लिमिटेडच्या इमारत क १ सी विंगमधीत २६ व्या मजल्यावरील फलेट क्र. २६०१ असलेल स्लैंडर कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटं लिमिटेडमधील फलेट आणि त्याच्या शेअर्स, मोजमाप समारे ८८९ चौरस फट (चटई क्षेत्र) समारे समतव ९८७ चौरस फट (बिल्ट अप क्षेत्र) एक तळघर का पार्किंग जागा (क्र. ६७४), सी.टी.एस. क्र.१४ए (भाग), मौजे मजास, तालुका अंधेरी जोगेश्वरी (पूर्व) मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित आहे, ज्याचे शेअर . सर्टिफिकेट क्र. सी३४१ ते सी३५० आहे मळत: श्री समरेंद्र सिंग आणि श्रीमती स्वाती सिंग यांच्या मालकीचे आहे त्यांच्या शीर्षकाची चौकशी करत आहोत. जर कोणत्याही व्यक्तिं त्याच्या मालकी हक्क. खरेदीदार हस्तांतरण, भाडेपट्टा, गहाण, धारणाधिकार, भेट गाबा, भाडेकरार, परवाना किंवा कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क आणि दाव भसल्याचा दावा करत असेल, तर त्याला / तिल विनंती आहे की त्याने/ तिला दाव्याच्या स्वरुपाबाब कागदपत्रांसह खालील दिलेल्या पत्त्यावर खालीत स्वाक्षरीकाराला आपला आक्षेप कळवावा. अन्यथ असे मानले जाईल की अशा व्यक्तिचा कोणताही दाव किंवा अधिकार नाही आणि आमचे अशिल सद फलेटच्या विद्यमान मालकांकडून खरेदीचा व्यवहार पृ

> सही/ वकील अशोक एल. अणावकर एस.एन.एम लीगल.

करतील. याची कपया नोंद घ्या

४/ए, बोटावाला बिल्डिंग, शहीद भगतसिंग रोड जुन्या कस्टम हाऊस समोर काळा घोडा फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००१

anavkarashok@gmail.com

मो. ९७६८०८९९१६

जाहिर सूचना

सदर सूचनेद्वारे तमाम जनतेला कळविण्यात येते की. खाली वर्णन केलेली मालमना मलतः वर्ष १९९० पर्वी मे. क्रिएटिव्ह ब्रास डेकोर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या २०/०२/१९९६ गोजीच्या हस्तांतरण कागटपवाटारे मे. लवली प्लास्ट लिमिटेड यांना विकण्यात आली होती. ज्याची नोंद उपनिबंधक कार्यालय. पालघर येथे to conducting of AGM, through VC/OAVM, the facility for the appointment of proxies, अनु क्र. पीएलआर/१००/१९९६ अंतर्गत करण्यात आली होती. त्यानंतर में. लवली प्लास्ट लिमिटेड attendance slips/route map/proxy will not be यांनी दिनांक २१/०२/२००७ रोजीच्या हस्तांतरण कागदपत्राद्वारे मे. युनिबायोस लॅबोरेटरीज लिमिटेड यांना मटर मालमना विकी व हस्तांतरित केली होती ज्याची नोंद उपनिबंधक कार्यालय, पालघर येथे अनु क्र. पीएलआर/७६८/२००७ अंतर्गत झाली होर्त यानंतर में यनिबायोम लॅबोरेटरीज लिमिटेड यांनी आपल्या संचालक श्री. बिशन नारायण टंडन, श्री. सुनील देशपांडे व श्री. राजकुमार चावला यांच्या मार्फत. सदर मालमत्ता स्टेट बँक ऑफ इंडिया (एसबीआय) कड़े कर्जासाठी तारण ठेवली होती. परंतु परतफेड न झाल्यामुळे, एसबीआयने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲमेटम अँड एन्फोर्ममेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी) अंतर्गत वसुलीची कार्यवाही सुरू केली. अर्ज क्र. १३/२०१७ अंतर्गत पालघर जिल्हाधिकारी यांनी टिनांक २८/०२/२०२२ रोजी कलम १४ अन्वये आदेश पारित केला होता व त्या आदेशानसार एसबीआयने ०३/०३/२०२२ रोजी सदर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला. यानंतर. एसबीआयने दिनांक १२/०७/२०२२ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या जाहीर सूचनेद्वारे सदर मालमत्तेचा लिलाव केला. श्री. बिरेंद्र कुमार रामअवध यादव हे यशस्वी बोलीदार तरले व -त्यांनी दिनांक १४/०९/२०२२ रोजी विक्री प्रमाणपत्राद्वारे सदर मालमत्ता मिळविली, ज्याची नोंद उपनिबंधक, पालघर येथे अनुक्र. २०९/२०२३ व विद्यमान प्रत्यक्ष ताबेदार मालक आहेत.

अंतर्गत दिनांक ०९/०१/२०२३ रोजी झाली. त्यानुसार, श्री. बिरेंद्र कुमार रामअवध यादव यांचे नाव महसूल नोंदींमध्ये (७/१२ उतारा) विधिपूर्वक नोंदविण्यात आले असन ते सदर मालमत्तेचे कायदेशीर सध्या माझे अशील श्री. दीपक रतनलाल अग्रवात यांनी श्री. बिरेंद्र कमार रामअवध यादव यांच्याकडन सदर मालमत्ता खरेदी करण्याचे ठरविले असून बँक ऑफ इंडिया, पालघर शाखेकडून सदर मालमत्तेव कर्ज घेण्याचे मान्य केले आहे. त्यामळे, कोणत्याही व्यक्तीस/बँकेस/वित्तीय संस्थेस सदर मालमत्तेबाबत विक्री, वारसा, वसीयत, देवाणघेवाण, देणगी, ताबा विश्वस्त, गहाण, भाडेपट्टा, परवाना, हक्कबंध, प्रभार, भाडेकरार, प्रलंबित वाद, विकास हक्क, देखभाल, हक्कमार्ग किंवा विक्री करार कुळमुखत्यारपत्र, कर्ज करार, ऑप्शन, फर्स्ट रिफ्यजल किंवा प्रीएम्प्शन हक किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक, हद्दा, स्वारस्य, दावा किंवा मागणी असल्यास, त्यांनी पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात अधोरेखित पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सादर करावी. अन्यथा, प्रस्तावित व्यवहार असा कोणतार्ह हक, हुद्दा, स्वारस्य, दावा किंवा मागणी विचारात न घेता पर्ण करण्यात येईल व ते सर्व हेत व उद्देशांसार्ठ कायमस्वरूपी त्यागलेले मानले जाईल

मालमत्तेचे परिशिष्ट औद्योगिक प्लॉट क्र. सी-१४, प्लॉटचे क्षेत्र मोजमापित १०१३.१३ चौ. मी. व औद्योगिक शेड क्षेत्र अंदाजे ६६२.७७ चौ. मी., दीवान अँड सन्स इंडस्ट्रियल इस्टेट, गाव वेव्हूर, तालुका व जिल्हा पालघर येथे स्थित. सदर बांधकाम सर्व्हे क्र ४७/२भाग वर उभारलेले असून, नोंदणी जिल्हा पालघर व उपजिल्हा पालघर तसेच पालघर नगरपरिषदेच्या स्थानिक हद्दीत मोडते.

(अवधेश आर. दबे)

दुकान क्र. ५८, तळ मजला, ओस्टवाल पार्क इमारत क्र. ७, जेसल पार्क रोड, भाईदर (पूर्व) ४०११०५ मोबाईल क्र.: ९३२३५९८६१८ कार्यालय दूरध्वनी क्र.: ०२२-२८१७६३२१ ठिकाण: मंबई दिनांक: ०६/०९/२०२५

सार्वजनिक सूचना

महापालिकेच्या Work Order No. Dy.Ch. Eng./1262/Traffic सोडलेली बाहने स्कॅप करण्यासाठी नियोजित आहेत. गाड्यांचे क्रमांक पाहण्यासाठी लिंकः



कोणतीही हरकत असल्यास 7 दिवसां संपर्क साधावा ptradingmumbai@gmail.com o ८८२८८९६९०३ - मॅ. प्रदीप ट्रेडिंग कंपनी

जाहीर सूचना

सर्वसामान्यांना कळविण्यात येत आहे की जी.आर. पंड्या शेअर ब्रोकिंग लिमिटेडने सर्व शेअर ब्रोकिंग ट्रेडिंग, गुंतवणूक किंवा संबंधित आर्थिक व्यवसाय पूर्णपणे बंद केले आहेत आणि कोणत्याही प्रकारे अशा कोणत्याही क्रियाकलाप करत नाहीत. कंपनी कायदेशीर आणि उर्वरित उद्देशांसाठी बँक ऑफ इंडिया, स्टॉक एक्सचेंज शाखेत फक्त एकच बँक खाते चालवते.

जी. आर. पंड्या शेअर ब्रोकिंग लिमिटेडच्या नावाने स्पष्टपणे अधिकत नसलेल्या कोणत्याही व्यक्तीशी व्यवहार करणारी, व्यवहार करणारी किंवा व्यवहार करण्याचा प्रयत्न करणारी कोणतीही व्यक्ती, व्यक्ती फर्म किंवा संस्था स्वतःच्या जोखमीवर आणि धोक्यात असे करेल. हे लक्षात ठेवा की कंपनीच्य नावाने कोणतेही अनधिकृत प्रतिनिधित्व, चुकीचे विधान, फसवणूक किंवा गैरप्रकार केल्यास लाग् कायद्यांनसार खटला चालविण्यासह. दिवाणी आणि फौजदारी अशा दोन्ही प्रकारच्या कठोर कायदेशीर कारवाईला आमंत्रित केले जाईल. कंपनी अशा गुन्हेगारांविरुद्ध कोणत्याही प्रकारची सूट न देता कायद्यात उपलब्ध असलेल्या सर्व उपायांचा अवलंब करेल.

सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे इशारा आणि ताकीद देण्यात येते की त्यांनी कंपनीच्या नावाचा गैरवापर करून अनधिकत व्यक्तींशी कोणत्याही व्यवहारात सहभागी होऊ नये. अन्यथा त्यांनाच नकसान आणि परिणाम भोगावे लागतील. हे सार्वजनिक हितासाठी

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: ०६-०९-२०२५

जी.आर. पंड्या शेअर ब्रोकिंग लिमिटेडसाठी अधिकत स्वाक्षरीकत

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that MR. PANKAJ SURINDER JAIN AND MS. SHALU PANKAJ JAIN have agreed to transfer and sell their right title and interest in the premises more particularly described in the Schedule hereunder written to ou clients and have informed that all the origina documents in respect thereof have been lost o nisplaced.

Any PERSONS having any claim by way o heritance, mortgage, sale, gift, lease, lien harge, trust, maintenance, easements o therwise howsoever on the aforesaid property nterest in the original documents in respec nereof, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at our office a 102-104, "BHAGYODAY", 1st floor, 79, Nagindas Master Road, Mumbai- 400023. within 14 (fourteen) days from the date hereof otherwise the sale shall be completed without reference to such claims and the same, if any, shall be considered as waived and invalid.

THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO: ALL THAT Five (5) shares bearing distinctive Nos.71 to 75 (both inclusive) comprised unde Share Certificate No. 20, Member's Registe No. 15 A issued by Vyapar Bhavan Commercia Premises Co-operative Society Limited on 29th June, 1976 alongwith Godown No. B-1 admeasuring 1100 sq.ft. built-up area on the Basement Floor in the building known as "Vvapar Bhavan" of Vvapar Bhavar commercial Premises Co-operative Society Ltd. situated on land bearing Cadastra Survey No. 270 of Mandavi Division at 89 FPS-I, Mandvi Section, 368/70, Narshi Natha

Street, Mumbai - 400 009. Dated this 6th day of September, 2025.

For PANDYA & POONAWALA (Y. B. PANDYA)

PARTNER ADVOCATES & SOLICITOR

जाहीर सूचना सुचनेद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आमचे अशील मे. झी आरपीएम प्रॉपर्टीज एलएलपी हे श्रीम. सुधा एन. टोलिया यांच्याकडून खाली नमुद केलेली मिळकत खरेदी करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत. म्हणून, कोणत्याही व्यक्तीस खाली नमूद मिळकतीबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत हक्क, शेअर, नामाधिकार, हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही करार, विक्री, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा-अंतर्गत, अदलाबदल, सुविधाधिकार, प्रतिबंधात्मक किंवा इतर बंधने, अटी, बोजे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे दावा असल्यास, त्यांनी तो लेखी स्वरूपात पराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांकडे या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. १४ कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त न झाल्यास किंवा

दिवसांच्या आत त्यानंतर आल्यास, ते ग्राह्य धरले नाहीत ਕ त्यांना त्यागलेले/सोडून दिलेले मानले जाईल आणि त्यानुसार आम्ही सदर मिळकतीच्या मालकांकरिता नामाधिकार प्रमाणित करू. मिळकतीचे परिशिष्ट

सदर फ्लॅट क्र. ९०२, ''बी'' विंग, क्षेत्र अंदाजे १०८१.०० चौ. फुट कार्पेट क्षेत्रफळ (रेरा कार्पेट क्षेत्रफळ ११३२.१६ चौ.फुट) नव्याने बांधलेल्या ''झी मनु भारती'' या इमारतीच्या ९ व्या मजल्यावर, २ कार पार्किंग जागेसह, जी सी.टी.एस. क्र. ५०४, ५०४/१ ते ६, गाव विले पार्ले (पश्चिम), तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर, एस.व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८ येथे स्थित आहे.

सदर दिनांक ०५ सप्टेंबर, २०२५. सही / -

मनोज व्ही. जैन अँड कंपनी

चार्टर्ड अकाउंटंट

५वा मजला, बजाज बिझनेस सेंटर, हॅवमोअर आईस्क्रीम पार्लरच्या वर, सुभाष रोड, विले पार्ले (पूर्व), मंबई - ४०० ०५७. मो.: ९८२००६५५७१/ 9670734306

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की. ॲपिकोर फार्मास्यटिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नामाधिकारांची तपासर्ण हरण्यात येत असून ते युनिट क्र. ९०१, मोजमापित २६४.८४ चौ. फुट रेरा कार्पेट एरिया) व युनिट क्र. ९०२ मोजमापित २८१.०२ चौ. फुट रेरा कार्पेट एरिया) या दोन्ही युनिट्सचे नोंदणीकृत मालक असून, सदर युनिट्स ''कनिकया वॉल स्ट्रीट'' या इमारतीच्या ९व्या मजल्यावर, ए-विंगमध्ये, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३ येथे आहेत, तसेच सदर मारतीतील ५ (पाच) कार पार्किंगच्या वापराचा हक ऱ्यांना असून ही इमारत सी.टी.एस. क्र. १६, १६/१ ते २४ व १७, गाव चाकाला, तालका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा मुंबई व उपजिल्हा मुंबई उपनगर येथे उभारलेली असून (यापुढे ''सदर परिसर'' म्हणून उल्लेखित), सदर जागा कोणत्याही भारापासून मुक्त आहे.

सर्व व्यक्तींना वरील नमुद सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणतेही हक, गमाधिकार, हितसंबंध किंवा मालकी जसे की, बारसाहक, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार. परवाना. भेट. ताबा. अदलाबदल प्रभार, प्रलंबित वादं, निर्वाह, सुविधाधिकार, ऱ्यायालयाचा आदेश किंवा भार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना तसे दावे लिखित स्वरूपात सर्व पुरक दस्तावेजांच्या मूळ प्रमाणित प्रतींसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास, ते स्वेच्छेने सोड्न दिल्याचे. त्यागित केल्याचे मानले जातील आर्ि आमच्या अशीलांवर बंधनकारक नसतील. दिनांक: ०६.०९.२०२५ सही / -

श्री. रविंद्र कुमार यादव वकील. उच्च न्यायालय सी/ओ. गिरिश पी. जैन आणि कं. १०१-१०२, पीस हेवन, एन. एम. काळे मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार वकील **सौ. अनिता संजीवन** व श्री. सी. पी. संजीवन यांच्या येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकारांची तपासणी करत आहेत. सर्व व्यक्तींना सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, भाडे, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, परवाना, भेट, वारसा, शेअर, ताबा, सुविधाधिकार, विश्वस्त अंत्यदान, ताबा, अभिहस्तांकन किंवा कोणत्याही प्रकारचा भार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही हक्क, नामाधिकार, दावा, मागणी किंवा मालमत्ता हितसंबंध असल्यास त्यांनी कृपया ते सर्व आवश्यक व परक कागटपत्रांसह खालील नमद पत्त्यावर सदर प्रसिद्धीच्या दिनांकापासन १४ देवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. कसूर केल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की, कोणतेही दावे नाहीत आणि जर काही असल्यास ते त्यागित . असतील आणि निम्नस्वाक्षरीकार सदर संदर्भात नामाधिकार प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करतील. परिशिष्टीत मिळकत श्री. राजन ब्रिजमोहन खन्ना आणि श्री. अनिता राजन खन्ना आणि श्री शिवांश राजन खन्ना यांनी वरील सदर मालकांकडून खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे. मिळकतीचे परिशिष्ट

निवासी परिसर धारक फ्लॅट क्र. ए-१०१ आणि ए-१०२, विंग ''ए'', ईडन ॥ सीएचएस लि., पवई, मुंबई, जी सी.टी.एस. क्र. ४, ५, ८, ९, १० (भाग), ११ (भाग), १३ (भाग), १४ (भाग), १६ (भाग), १७ (भाग), १८ (भाग), १९ (भाग), २४ (भाग) व २५ (भाग), गाव पवई, तालुका कुर्ला येथे स्थित आहे, सदर मिळकत सौ. अनिता संजीवन व श्री. सी. पी. संजीवन यांची असून, त्यांच्याकडे प्रत्येकी रु. ५०/- मूळ दर्शनी किंमतीच्या एकूण ५ (पाच) शेअर्स (एकूण मूल्य र. २५०/-) असून, त्यांचे विभिन्न शेअर क्र. ३३६ ते ३४० (दोन्ही समाविष्ट) आहेत. हे शेअर्स शेअर सर्टिफिकेट क्र. ६७ अंतर्गत आहेत, तसेच, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी किंमतीचे ५ (पाच) शेअर्स (एकूण मूल्य रु. २५०/-) असून, त्यांचे विभिन्न शेंअर क्र. ४८६ ते ४९० (दोन्ही समाविष्ट) आहेत. हे शेअर्स शेअर सर्टिफिकेट क्र. ९७ अंतर्गत असून, दिनांक १६-०७-१९९० रोजी सदर सोसायटीकडून जारी केलेले आहेत.

सही/-श्री. दयाशंकर यादव (वकील) पत्ता: बी१-१९, लोअर ग्राउंड फ्लोअर, टार्गेट मॉल, चंदावरकर रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९१. मोबाईल क्र. ८६९१९९०५०९ दिनांक: ०६.०९.२०२५ ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

सदर सूचनेद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की विरा प्लॅटिनम एलएलपी, ही एक लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप फर्म. ज्यांचा पत्ता क्र. १ विठ्ठल सीएचएस लि., संत जनाबाई रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७ आहे, हिने विकास करार दि. २९/०८/२०२३, जो ३०/०८/२०२३ रोजी हमी उपनिबंधक, अंधेरी तालुका येथे अनु. क्र. बीडीआर-१५-१४५९८-२०२३ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे, त्यान्वये सांताक्रुझ ॲस्टर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेंड, क्र. बीओएम/एचएसजी/२९८९ सन १९७१ अंतर्गत महाराष्ट्र कोऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींतर्गत नोंदणीकृत सोसायटी ज्यांचे नोंदणीकत कार्यालय येथे वळभभाई पटेल रोड. सांताक्रझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४ यांच्याकडुन परिशिष्टातील मिळकतीचे विकास हक मिळविलेले

आम्ही सदर परिशिष्टीत मिळकतीच्या विकास हक्कांसंदर्भात विरा प्लॅटिनम एलएलपी यांच्या

नामाधिकारांची तपासणी करीत आहोत. आणि त्यामळे कोणतेही हक्कदार/व्यक्ती समाविष्टित मर्यादित नसलेले तसेच कोणतीही बँक किंवा वित्तीय संस्था यांना परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाकरिता किंवा मध्ये कोणतेही शेअर हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध असल्यास किंवा विक्री, अदलाबदल, वारसा, अंत्यदान, उत्तराधिकारी, करार, कंत्राट, गहाण, सविधाधिकार, भेट, भाडेपड़ा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निवासाचा हक्क, भोगवटा, ताबा, कटंब करार, तडजोड, निर्वाह, अभिहस्तांकन, कोणतेही न्यायालय किंवा अर्ध-न्यायिक अधिकाऱ्यांचा हुकूम किंवा आदेश किंवा निवाडा, कोणतेही न्यायाधिकरण/अधिकारी यांच्यादारे पारित आदेश. कोणतेही लिखित आणि/किंवा कराराद्वारे पारित निवाडा किंवा अन्यकाही किंवा अन्य करारनामा किंवा स्थिती, भार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे जे विरा प्लॅटिनम एलएलपी द्वारे संपादित विकास हक्कांवर परिणाम करतील ते कोणतेही दावे असल्यास यादारे तसे स्वरूपात पुरक पुराव्यांसह लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. जर १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कोणतेही दावे किंवा आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत किंवा त्यानंतर प्राप्त झाले तर ते गृहित धरले जाणार नाहीत आणि ते त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील आणि त्यानुसार परिशिष्टीत मिळकतीकरिता सोसायटीचे नामाधिकार प्रमाणित केले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट सांताक्रूझ येथील आयमाई गाझदार प्रायव्हेट स्कीम

मधील प्लॉट ई-८ (भाग) मधील उपविभाजित प्लॉट क्र. बी, सर्व्हें क्र. ४०८ (भाग), सी.टी.एस. क्र जी/३६८ (भाग), मोजमापित ६१०.३५ चौ. मीटर्स किंवा तत्सम. महसल गाव - बांदा जी-वार्ड. तालुका-अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, सध्या एच-वेस्ट वॉर्ड मध्ये नोंदणीकृत, वल्लभभाई रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ येथे स्थित. उत्तरेस किंवा त्यादिशेने

उप-विभाजित प्लॉट क्र. सी दक्षिणेस किंवा त्यादिशेने: उप-विभाजित प्लॉट क्र. ए पर्वेस किंवा त्यादिशेने: . ल्लभभाई पटेल रोड पश्चिमेस किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. ई-१ व ई-२ सदर दिनांक ०६ सप्टेंबर, २०२५.

सही/-किर्ती नागदा ॲन्ड असोसिएटस वकील उच्च न्यायालय,

६०५, ६वा मजला, सी विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि., बरिस्ता हॉटेलच्या वर, तेजपाल रोड आणि पार्लेश्वर रोडचे जंक्शन, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७ ईमेल.: kirti_nagda@yahoo.com मोबाईल: ८५९११-२८३८६

जाहीर नोटीस तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण यांचे

यायालयात अर्जदार श्री. काशिनाथ वामन भोईर, रा. ससुपाडा, ता. वसई, जि. पालघर यांनी गाव मौजें टिवरी ता. वसई येभिल जन सं.न. २३८ नविन ४९ हि. नं. ५ क्षेत्र. ०.१०.१८ पो.ख. ०.००.५० एकण ०.१०.६० आकार ०.५९ या जिमनिचे मालक १. लक्ष्मण गंधु, रा. ता. वसई. जि. पालघर यांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जिमनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळ वहिवाट व शेतजमिन अधिनियम १९४७, अन्वये दाव क्रमांक ७०ब१७/२०२५ दिनांक १९/५/२०२५ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमिन श्री काशिनाथ वासुदेव भोईर रा ससुपाडा यांचे कब्जेवहिवाटील आहेजमिनिचे मालक. १. श्री तक्ष्मण गंधु यापैकी सामनेवाले गैरहज असल्याने त्याना नोटीसा बजावता आले नार्ह सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्याः त्यांनी दिनांक ३०/९/२०२५ रोजी सनावणीच्य अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद ध्यावी,

सहीक्र तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण वसङ्

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझ्या अशील श्रीम. दमयंती जेठाराम ठक्कर ज्या केशवजी नगरजवळ भट्टीपाडा मार्केट, भांडूप पश्चिम, मुंबई ४०००७८ येथे स्थित श्री आनंद मंगल सीएचएसएल अशा जात ोसायटीच्या ०५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. मोजमापित २६९ चौ. फू. चटई क्षेत्र धारक निवासी परिसरांचे (यापुढे ''सदर पलॅट'' म्हणून उल्लेख केला जाईल) मालक आहेत. श्री. जेठाराम नर्भाराम ठक्कर हे . १ळतः स्लम रिहॅबिलिटेशन अथॉरिटी (एसआरए गोजनेअंतर्गत सदर फ्लॅटसाठी पात्र होते. मात्र, श्री जेठाराम नर्भाराम ठक्कर यांचे दिनांक ०२ जून, २०११ रोजी निधन झाले असून, याची नोंद बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे जारी मृत्यु प्रमाणपत्रात (नोंद क्र ७४१७७१७३०, दिनांक ०६.०६.२०१४) आहे. त्यानंतर, एसआरए आदेश दिनांक ०२ जुलै २०१५ व

वाटपपत्र दिनांक १७ सप्टेंबर २०१६ अन्वये, सदर प्लॅट स्वर्गीय श्री. जेठाराम नर्भाराम ठकार यांची पत्नी श्रीम. दयामंती जेठाराम ठक्कर यांच्या नावावर वाटप व

कोणत्याही व्यक्तींना वरील नमद निवासी परिसर अथवा यातील कोणत्याही भागाविरोधात किंवा त्याकरिता विक्री. अदलाबदल. गहाण. प्रभार. भेट. विश्वस्त निर्वाह, ताबा, कुळवहिवाट, वारसा, भाडेपट्टा, लिव्ह अँड लायसन्स, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारेच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास, कृपया त्यांनी तसे या जाहिरातीच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत संबंधित परक दस्तावेजी पराव्यांच्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा पत्ता येथे कार्यालय क्र. १०५, गुप्ता भवन, मुलंड स्टेशनजवळ, मुलंड (प.) ४०००८० येथे लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही/ त्यागित/परित्यागित मानला जाईल. देनांक: ०६/०९/२०२५

> दिप्ती एम. कोटक वकील

जाहीर नोटीस

ामाम जनतेस हया नोटीशीने कळविणेत येते की ालुका वसई, जिल्हा पालघर, गावमौजे आगाशी ोथींल गावठण जमिन मिळकतीवर असलेल्य ऋतुजा को ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. या इमारर्त नधील तीस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर ३०८, क्षेत्र ३७६ चौरस फुट व वसई विरार शह महानगरपालिका दप्तरी नोंद असलेले घरपटट iबर AG01/177/31 व महाराष्ट्र महावितरप कंपनी लाईट मिटर नंबर ००१५५१५२२७७२ आपि सोसायटी शेअर्स सर्टिफिकेट ज्याचा नंबर २२ ग्रत्येकी ५०रू चे पाच शेअर्स नंबर १०६ ते ११ गपढे यास सदर मिळकत असे संबोधण्यात आले आहें. सदर मिळकत ही श्री समर्थ असोशिएट्र मतुजा यांचे कडुन श्री. अंथोनी फिलीप्स डिसील्व पांनी तारीख १८/०९/१९९० रोजी दुय्यम निबंधव वसई यांचे कडील दस्त कमांक छा ४५६८/१९९ अन्वये नोंदणीकृत करारनामा करून रक्का रूपये ९९ ०००/- या किंमतीस विकत घेतली स्ट अंथोनी फिलीप्स डिसील्वा हे दिनांक १०/११/२०२' रोजी मयत झाले असुन त्यांना मुलबाळ नसुन त्यांन ऱ्यांची एकमेव पत्नी श्रीमतीं. मारिया अंथोन डिसिल्वा ही कायदेशीर वारस आहेत. सद मेळकत ही श्रीमती. मारिया अंथोनी डिसिल्वा यांन त्यांचे नावी करावयाची आहे त्यासाठी ऋतुजा क ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. मधील फ्लॅट नंबर ३० व त्याचे वसई विरार शहर महानगरपालिका दप्तर्र गोंद असलेले घरपटटी नंबर AG01/177/31 महाराष्ट्र महावितरण कंपनी लाईट मिटर नंब

०१५५१५२२७७२ मध्ये नाव दाखल करण्यासाट अर्ज करणार आहेत तसेच श्रीमती मारिया अंथोन डिसिल्वा यांचे नाव ऋतजा को ऑप हौसिं सोसायटी लि. नॉमिनेशन फॉर्म - १५ अ मध्ये सुद्ध गॅमिनी म्हणुन नोंद आहे व त्याचे सोसायटी शेअ सर्टिफिकेट प्रध्ये नात टाखल कराायासाठी अर्ज करणार आहेत. तरीही संदर मिळकतीस कुणाई व्यक्तीचा वा संस्थेचा गहाण दान बक्षीस फरोक्त व तारम या नात्राने ता अस्य कोणत्याही प्रार्गाने हत्त हितसंबंध असल्यास वा सदर व्यवहारास हरकत अंडथळा असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द नितास १५ दितसामध्ये "गार्रेज ऑगट असोशिगद पत्ता शॉप नंबर ७. तळमजला, अंकिता अपार्टमेंट आगाशी विरार पश्चिम, तालुका वसई, जिल्ह पालघर ४०१ ३०१ येथे लेखी कळवावी. अन्यध कणाही संस्थेचा वा कोणत्याही इसमांचा हक्क हिरसंबंध नाही असे समजुन आमचे अशिल व्यवहार पुर्ण करतील. व्यवहार पुर्ण करतील.

"परेरा ॲण्ड असोशिएटस्" तर्फे ॲड. स्टॅरीश जेम्स परेरा

जाहीर सूचना

सदर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की. माझ्या अशील सौ. रश्मी हितेंद्र पारेख ह्या खाली नमूद केलेल्या त्यांचा फ्लॅट क्र. ९०३ (कार्पेट क्षेत्रफळ ९९५.४५ चौ.फुट), एकत्रित सह बंद बाल्कनी (मोजमापित १२०.८७ चौ. फू. चटई क्षेत्र) व ् यटिलिटी एरिया (मोजमापित १७०.८२ चौ. फू चटई क्षेत्र) सह, ९व्या मजल्यावर, ''देसाई ओशनिक'' या इमारतीत, जी सी.एस. क्र. २०९ (भाग), २२४ (भाग), २२६ (भाग), २३१ (भाग), २३२ व ९९१ (वरळी विभाग), वरळी, मुंबई - ४०० ०३० येथे स्थित आहे; तसेच सदर ु इमारतीतील २ (दोन) कार पार्किंग जागेच्या विशेष वापराचा हक्क; आणि प्रत्येकी रु. ५०/ मूळ किंमतीचे १० (दहा) पूर्णपणे भरलेले शेअर्स, क्र. २११ ते २२० (दोन्ही समाविष्ट) शेअर सर्टिफिकेट क्र. २१ (सदस्य नोंदणी क्र २१) दिनांक ०१ जानेवारी २०२३ अन्वये, देसाई ओशनिक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. एमयुएम/एसआरए/ एचएसजी/टीसी/१३१९६/वर्ष२०२० दिनांक ०९ डिसेंबर २०२०) यांनी जारी केलेले मधील हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत. कोणत्याही किंवा सर्व व्यक्तींना वरील सदर

परिसर आणि वरील सदर शेअर्स आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाकरिता किंवा त्यासंदर्भात कोणत्याही प्रकारे हक, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे किंवा मागणी असल्यास जसे की, विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, गहाण भेट, विश्वस्त, वारसा, ताबा, सुविधाधिकार भाडेपट्टा, धारणाधिकार, अभिहस्तांकन निर्वाह किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे दावे करणारे, अथवा सदर जागा व शेअर्सबाबत हक्कपत्राच्या कोणत्याही कागदपत्राच्या ताब्यात असल्याचा दावा करणारे, यांनी आपल्य दाव्याची माहिती व पुरावे अधोरेखितास या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावी. असे न झाल्यास, माझे अशील कोणतेही प्रलंबित दावे/मागण्या अस्तित्वात नाहीत असे गृहित धरतील व व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर कोणतेही न कळविलेले दावे, हक्क, नामाधिकार हितसंबंध किंवा मागण्या त्यागलेले, सोडुन दिलेले व समाप्त मानले जातील. सदर दिनांक ०६ सप्टेंबर, २०२५.

सही/-एस. झेड. लोखंडवाला वकील १०३, ''सी'' विंग, १०वा मजला, मित्तल कोर्ट, बॅरिस्टर रजनी पटेल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१

शुद्धिपत्रक सूचना

५ सप्टेंबर २०२५ रोजी फ्री प्रेस जर्नल + नवशक्ती मंबर्द आवनीमध्ये सिटी को ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या प्रकरणात प्रकाशित झालेल्या सरफेसी सूचनेनुसार विक्रीच्या अटी आणि शर्तींमध्ये असे महटले

आहे की: अट क्रमांक १: "श्री. सचिन विष्णु भारदे आणि श्रीम. माधुरी सचिन भारदे यांच्याऐवजी श्री. रोहित राजन बोधे आणि श्रीम. दिप्ती रोहित बोधे यांच्या कर्ज खात्यांबाबत स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी प्रस्ताव" अशी नावे वाचली जातील.

The spirit of Mumbai is now 97 years old!



www.freepressjournal.in

जाहीर नोटीस तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण यां न्यायालयात अर्जदार श्री. काशिनाथ वामन भोईर, रा. ससुपाडा, ता. वसई, जि. पालघर

यांनी गाव मौजे टिवरी ता. वसई येभिल जुना सं न . २०० नविन ५ हि. नं. ९. क्षेत्र. ०.०३.०० पो.ख. .००.५० एकण ०.०३.५० आकार ०.०३. य जमिनिचे मालक १. दादु गव-या, रा.ता.वसई. जि. पालघर यांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उता-उल्लेखित) यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जिमनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळ वहिवाट व शेतजमिन अधिनियम १९४८ अन्वये दाव क्रमांक ७०ब१८/२०२५ दिनांक १९/५/२०२५ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमिन श्री. काशिनाथ वासुदेव भोई्र रा यांचे कब्जेवहिवाटील आहेजमिनिचे मालक १. श्री दादु गव-या यापैकी सामनेवाले गैरहजर असल्याने त्याना नोटीसा बजावता आले नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास

> सहीxxx तहसिलदार तथा शेतजमिन

त्यांनी दिनांक ३०/९/२०२५ रोजी सुनावणीच्या

अंतीम तारखेस हजर राहन लेखी हरकत

नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार

केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

पुचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही निशाद कुलकर्णी व ८०००१३ येथे स्थित ''लोधा पार्कसाईड'' अशा ज्ञा मारतीच्या ए-विंग, २५वा मजला, फ्लॅट क्र. २५०१ ोजमपित ७९.३७ चौ.मी. कार्पेट एरिया, एकत्रित सह पोडियम लेवलवरील क्र. पी५-६६७ धारक १ (एक) कार पार्किंग स्पेसच्या वापराचा हक्काचे संयुक्त मालक आहे आणि सदर इमारत ही सर्व भारांपासन मक्त असन लोअर ारेल विभागाच्या सी.एस. क्र. ४६४ धारक जमिनीच्य न्तॉटवर बांधकामित आहे (यानंतर सदर परिसर अर

जसे की. वारसाहक, शेअर. विक्री. गहाण, भाडेपडा प्रलंबित वाद, निर्वाह, सुविधाधिकार, न्यायालयाच आदेश किंवा भार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना तसे दावे लिखित स्वरूपात सर्व पुरक इस्तावेजांच्या मूळ प्रमाणित प्रतींसह या सूचनेच्य प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १४ दिवसांच्या आत कळविणे असल्यास, ते स्वेच्छेने सोडन दिल्याचे, त्यागित केल्याचे मानले जातील आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकार

ठिकाण: मुंबई

सी/ओ. गिरिश पी. जैन आणि कं. १०१-१०२, पीस हेवन, एन. एम. काळे मार्ग दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८

हार्डकॅसल अँड वॉड मॅन्युफॅक्च्युरिंग कंपनी लिमिटेड नों. का.: मॉल ऑफिस, २ रा मजला, वेस्ट पायोनियर प्रॉपटींज (इंडिया) प्रा. लि., चा मेट्रो जंक्शन मॉल, नेतिवली, कल्याण (पू.), ठाणे ४२१३०६ ईमेल आयडी : ho@hawcoindia.com, वेबसाईट : www.haw सीआयएन क्र.: एल९९९९एमएच१९४५पीएलसी००४५८१, दू. क्र.: ०२२-२२८३७६५८-६२ याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची ७९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) क्लब हाऊस, मेट्रो रेसिडेन्सी

गेट, टॉवर-ए च्या पुढे, वेस्ट पायोनीयर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रा.लि.च्या मेट्रो जंक्शन मॉलजवळ, नेतीवली. कर्ल्याण (पू.)-४२९३०६ येथे मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. १०.०० वा. २ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकिर्त एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/डिपॉझिटरीज/आरटीएकडे नोंदविले असतील त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आ.व.

२०२४–२०२५ साठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना पाठवली आहे. सभासद त्यांचे ईमेल आयडीज आणि बँक तपशील https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html येथे अद्ययावत करु शकतात. कंपनी तिच्या सभासदांना सूचनेमध्ये मांडलेल्या सर्वे ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांची मते देण्याची सुविध पुरवत आहे.

. . रिमोट ई-व्होटींगची सुरूवात होण्याची तारीख आणि वेळ २६ सप्टेंबर, २०२५ (स. ९.०० वा. भाप्रवे) बी. रिमोट ई-व्होटींगची समाप्तीची तारीख आणि वेळ २९ सप्टेंबर, २०२५ (सायं. ५.०० भाप्रवे)* ^१ सं. ५.०० वा. नंतर रिमोट ई-व्होटींगची अनुमती नसेल.

सी. कट ऑफ डेट २३ सप्टेंबर, २०२५ डी. कट ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणारे सभासद रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास किंवा एजीएममध् मतपत्रिकेद्वारा करण्यास हक्कदार असतील. . ज्या सभासदांनी रिमोर्ट ई-व्होटींगद्वारे त्यांचे मत दिले असेल ते सभेत हजर राह् शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत

. एफ. रिमोट ई-व्होटींग साठीची प्रक्रिया असलेल्या एजीएमच्या सचनेसह आ. व. २०२४-२०२५ साठीच : कपनीचा वार्षिक अहवाल लिंक <u>http://www.hawcoindia.in/annualreport.html</u> वर सुध्दा उपलब्ध असेल तसेच एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u>, वर आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट

www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध आहे. जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करतात किंवा ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरीज/आरटीएकडे नोंदवले नाहीत किंवा कोणत्याही व्यक्ती कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची सभासद बनली असेल ते evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवून एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग साठी त्याचा/तीचा लॉगीन भायडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात.

कंपनीच्या सभासदांची नोंदवहीं आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके २९ सप्टेंबर, २०२५ पासून ३० सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत

रिमोट ई-व्होटींग संबंधित कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, सभासद www.evoting.nsdl.com, च्या डाऊलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध एफएक्युज आणि रिमोट ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह शकतात किंवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६७००० येथे कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.com येथे एक विनंती पाठवू शकता. सभासद श्रीम पल्लवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर, एनएसडीएल यांच्याशी दूरध्वनी क्र. ०२२–२४९९७००० वर संपर्क देखील करू शकतात, ज्या रिमोट ई-व्होटींगशी संबंधित तक्रारींचे निराकरण करू शकतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून हार्डकॅसल अँड वॉड मॅन्युफॅक्च्युरिंग कंपनी लिमिटेड सही/-

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



ा **कार्यालय:** कॉन्टिनेंटल बिल्डिंग, १३५, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०१८ **ईमेल आयडी:** investor_relations@zeelearn.com । **सीआयएन:** एल८०३०१एमएच२०१०पीएलसी१९८४०५

१५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व ई-मतदान संदर्भातील माहिती सचना यादारे देण्यात येते की. झी लर्न लिमिटेड (कंपनी) ची **पंधरावी (१५वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा** (एजीएम) शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ०३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमे (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये कंपनीच्या **पंधरावी** (१५वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार केले

संकेतस्थळ: www.zeelearn.com

कंपनी कायदा, २०१३ (हा कायदा) च्या सर्व लागू तरतुर्दीचे पालन करून, त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांसह वाचले जाते, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्यलेशन्स) आणि कॉर्पोरेट अफेयर्स मंत्रालय (एमसीए) आणि सिक्यरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेंबी) (सिक्युलर्स) यांनी जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांचे पालन करून.

. वरील परिपत्रकांचे पालन करून, १५ वी वार्षिक सर्वेसाधारण सभा आणि २०२४-२५ या आर्थिक वर्षासार्ठ वार्षिक अहवाल बोलावण्याची सूचना ४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या भागधारकांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांनी कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी(सहभागी) कडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकत कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा त्यांच्या सदस्यांना रिमोट ई-

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याची सविधा प्रदान करण्यासाठी घेतली आहे. इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, शेअरधारकांना एजीएम दरम्यान रुरस्थपणे किंवा व्यवसायांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची संधी असेल. . डीमटेरियलाइज्ड पद्धतीने. प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांसाठी आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केले नाहीत त्यांच्यासाठी एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेत रिमोट पद्धतीने किंवा एजीएम दरम्यान मतदान करण्याची पद्धत प्रदान केली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित

व्होटिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे मतदान करण्याची आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान ई-व्होटिंगसह

राहण्याच्या सूचना देखील एजीएमच्या सूचनेत प्रदान केल्या आहेत. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल**. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान गुरुवार, २५ . पटेंबर, २०२५ रोजी सायं, ५.०० नंतर करण्यास परवानगी दिली जाणार नाही, १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत ई-व्होटिंग देखील उपलब्ध असेल आणि ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगदारे मतदान केलेले नाही ते १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करू शकतील. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई–व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना त्यांचे मतदान करण्याच

अधिकार राहणार नाही. १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासाठी आणि मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याची अंतिम तारीख शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ आहे. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे. त्यांना रिमोट ई-व्होटिंग तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेत ई-व्होटिंगची सविधा मिळण्यास पात्र असेल. सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य होणारी परंतु कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी शेअर्स धारण करणार्र कोणतीही व्यक्ती evoting@.nsdl.com किंवा apeksha.goiamgunde@.nsdl.com वर विनंती पाठवून

लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळव शकते. ज्या शेअरधारकांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) यांना योग्यरित्या स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र पाठवन त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट करावेत. त्यांनी फोलिओ क्रमांक आणि भागधारकाचे नाव द्यावे. डीमटेरियलाइज्ड पद्धतीने शेंअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डर्सना विनंती आहे

की त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत /अद्ययावत करावेत. १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२४–२५ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल खालील लिंकवर उपलब्ध आहे: https://zeecms.s3.ap-south 1 .amazonaws.com/ uploads/15th+AGM+Notice.pdf आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडची वेबसाइट

nttps://www.evoting.nsdl.com/. विभागात उपलब्ध असलेल्या शेअरहोल्डर्ससाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि शेअरहोल्डर्ससाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पहा किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० वर कॉल करा किंवा evoting® nsdl.com वर विनंती पाठवावी.

कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ९१. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम. २०१४ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४२ नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके **शुक्रवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ ते शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस** समाविष्ट) वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्यासाठी बंद राहतील. १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२४-२५ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल तसेच

अधिक माहिती कंपनीच्या वेबसाइट (www. zeelearn.com) आणि स्टॉक एक्सचेंजेस, बीएसई लिमिटेड www.bseindia. com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia. com) च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे जिथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत

दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२५

ठिकाण : मुंबई

झी लर्न लिमिटेड करिता सही/-अनिल गुप्ता

कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

असून ते सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई सर्व व्यक्तींना वरील नमद सदर फ्लॅट किंवा त्यावरी

श्री. रविंद कमार यादव वकील, उच्च न्यायालय