AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

110 MANISH INDL ESTATE NO 4, NAVGHAR, VASAI (EAST), DIST: PALGHAR 401210
TEL: **8591106755**. Website: www.aviphoto.in
Email: aviphotochem@gmail.com / CIN: L24200MH1989PLC050913 GST: 27AAACA3247Q1ZE

August 18, 2025

BSE Limited
Department of Corporate Service
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalai Street,
Mumbai - 400 001

Scrip Code: 523896

Sub: Submission of Newspaper Publication of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper clippings of the publication of the Unaudited Financial Results (Standalone) of the Company for the quarter ended June 30, 2025 duly published in Financial Free Press Journal -English and Navshakti-Marathi newspapers on August 17, 2025.

Kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For AVI Products India Limited

Avinash Dhirajlal Vora

Digitally signed by Avinash Dhirajlal Vora
DN: c=IN, o=Personal, title=5720, pseudonym=29545724d130414d827bb40fdf2c4497, 2.5.4.20=dcb5cf04c089f51ecf6b1db5620817b2248ef486b2aae427bc04870e297d169d, postalCode=400056, st=Maharashtra, serialNumber=7736aba94daa75d4542beede8b4120291377c043aa7812844326dba51130a34a, cn=Avinash Dhirajlal Vora
Date: 2025.08.19 12:06:26 +05'30'

Avinash Vora
Managing Director
DIN No. 02454059

ICICI Bank | **प्रादेशिक कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकृती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकृती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह–कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री नीलेश आबासाहेब वाघुले (कर्जदाराचे) श्रीमती सारिका रावसाहेब यमगर (सह–कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00005106734	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, विंग डी–२, इमारत क्रमांक डी, ''कोनार्क हिवंस बिल्डिंग'', गॅट क्रमांक ५/४, ५/५, ५/६, ५/७, ५/८, गाव चिंद्रण, ताल–पनवेल, रायगड–४१०२०८. मोजमापित क्षेत्र– ३२३.०० चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ ८,११, ०७५/- (ऑगस्ट १०, २०२५ पर्यंत)	₹ १८,००, ०००/- / ₹ १,८०, ०००/-	ऑगस्ट २६, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	सप्टेंबर ०९,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट– **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **सप्टेंबर ०८, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **सप्टेंबर ०८, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **सप्टेंबर ०८, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **सप्टेंबर ०८, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.
पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर ८४५४०८१३५३/७३०४९१५५९४/९००४३९२४१६ वर संपर्क करा.
कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ अॅसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल अॅसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड**, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.
कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : ऑगस्ट १६, २०२५
ठिकाण : मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

परि ६०

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी–I यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण–II, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, मुंबई ४००००५

आर. पी. क्र. ५२/२०२३ (आर.पी. ११०/२०१७) **दिनांक : १२.०८.२०२५**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक अँण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

इंडियन बँक (अलहाबाद बँक), जोगेश्वरी (प) शाखा **....प्रमाणपत्र धारक (मूळ अर्जदार)**

वि.

विवेक जितेंद्र सिंग आणि अन्य **....प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्रक क्र. १: विवेक जितेंद्र सिंग, फ्लॅट क्रमांक ए/५०१, अनुसूया बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक २०६, सेक्टर ४, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७. तसेच येथे: फ्लॅट क्रमांक ४०६, ४ ला मजला, विंग डी–२, देवतारा अपार्टमेंट, गाव गोडदेव, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे जिल्हा – ४०१ १०५. तसेच येथे: लक्ष्मी केमिकल्स लिमिटेड, युनिट क्रमांक ६०४–६०५, केशवा अपार्टमेंट, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१

प्रक क्र. २: अब्बास नवाब सय्यद, खोली क्रमांक २१८, राजेंद्र नगर, राहिवासी संघ, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०० ०६६ तसेच खोली क्रमांक २१४, राजेंद्र नगर, राहिवासी संघ, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०० ०६६. तसेच येथे: : मेट्रो ऑटो पार्ट्स, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०० ०६६.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. III, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून **व्याज आणि खर्चासह रु. २२,८६,४२९.००/– सह व्याज आणि परिव्यय** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. **२२ सन २०१३** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **रु. ७१,००,२९०.०० (२३.०९.२०२५ विक्रीची तारखेपर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.
आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.
आणि ज्याअर्थी, **प्रक कडून अर्ज भरण्याच्या तारखेपासून वसुली आणि/किंवा भरणा होईपर्यंत म्हणजेच १९.०७.२०१२ मासिक आधारे दर साल ११.५% दराने प्रलंबित व पुढील व्याजासह रू. २२,८६,४२९.००/–** रक्कम थकीत आहे.
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **२३.०९.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.००** दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **खुल्या ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी–१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** ज्यांचा पत्ता **प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम–१२२०१५, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauction.com) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती: श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७). ईमेल पत्ता– maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com (सपोर्ट हेल्पडेक्स क्र.+९१ ८८६६६८२९३७/०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई–लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.**
पुढील माहितीकरीता **संपर्क व्यक्ती: श्री. संजय जी, एमसीबी वरळी शाखा**
मोबाईल क्र. ८९७६७५४७४६, ८९७६७५४७५०
खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित सी.डी. च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संच/मिळकतीसमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.
परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.
जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर–विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत, **रु. ४१,६०,०००/– (रुपये एकेचाळीस लाख साठ हजार मात्र)**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. ४०,०००/– (रुपये चाळीस हजार मात्र)**. तथापि, ह्या संदर्भात निम्नस्वाक्षरीकारांची निर्णय अंतिम असेल आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक असेल. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
३. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.
४. तमाम जनतेकडून सदर ई–लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. प्रस्तावासह **इअर रक्कम रू. ४,१६,०००/– (रूपये चार लाख सोळा हजार मात्र) खाते क्र. ७०९८३५७८१०, आयएफएससी कोड क्र.: IDIBOOOM360, एमसीबी वरळी शाखा** मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी ने जमा करावी.
५. बोलीदाराचे स्वयं साक्षांकीत पॅन/टॅन कार्डची प्रत, पत्रा पुरावा, फोटो ओळख पुरावा सह ई–मेल आयडी, मोबाईल क्र. इ. समाविष्टीत बोलीदाराच्या संपूर्ण तपशील देणाऱ्या रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने स्वाक्षरी केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्टित सिलबंद लिफाफा फक्त टी. आर. पी. क्र. ५२ सन २०२३ ठळक अक्षराने लिहिलेल्या वसुली अधिकारी, डीआरटी–II, मुंबई कड संबोधित केलेले प्रस्ताव आणि **रू. ४,१६,०००/– (रूपये चार लाख सोळा हजार मात्र)** च्या ईएमडी रकमेकरिता आरटीजीएस/एनईएफटी तपशील **१८.०९.२०२५ रोजी दु. ४.०० वा. पूर्वी निम्नस्वाक्षरीकाराकडे जमा करावी.**
६. बोलीदारानी हे सुद्धा घोषणा करावी की ते स्वत: करिता किंवा त्यांच्या मुख्याच्या वतीने बोली करत आहे आणि त्यानुसार घोषणेवर सही करावी. नंतरच्या बाबतीत प्राधिकृत व्यक्तिचा संपूर्ण केवायसी सह सदर मुख्याद्वारे रितसर प्रमाणित सदर मुख्याचा संपूर्ण केवायसी सह त्यांच्या मुख्याद्वारे रितसर सही केलेले त्यांच्या मूळ प्राधिकृती सह बोली दस्तावेज जमा करावी. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे पारित केलेल्या ठरावाच्या प्रमाणित प्रत, किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व / मुख्यत्यार पुष्टी करणारे इतर कोणत्याही प्रमाणित दस्तावेज सह सदर मुख्य कंपनीचा संपूर्ण केवायसी आणि प्राधिकृत व्यक्तिच्या संपूर्ण केवायसी बोली दस्तावेज सह सादर करण्यात यावी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
७. बोलीदारांने उपरोक्त ई–लिलाव एजेंसीची वेबसाईट वर स्वतः नोंदणी करुन यामधील परिच्छेद ५ आणि ६ मध्ये नमूद केल्यानुसार दस्तावेजांच्या फोटोकॉपीज सह रितसर भरलेले बोली प्रपत्राची प्रत उपरोक्त ई–लिलाव एजेंसीची वेबसाईट वर ऑनलाईन अपलोड करावी. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **१८.०९.२०२५** रोजी सं. ४.०० वा. पर्यंत. मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी **०४.०८.२०२५** पासून स. १०.०० व सं. ५.०० दरम्यान करता येईल.
८. एकदा बोली सादर केल्यानंतर बोलीदाराला ई–लिलाव एजेंसी पोर्टल वर लॉग–ईन करुन ई–लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये भाग घेणे अनिवार्य आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास ईएमडी रक्कम सरकारकडे जप्त केला जाईल.
९. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची **२५% रक्कम विक्री निश्चित झाल्यावर पुढील दिवशी सं. ४.०० पर्यंत वरील परि.–४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.**
१०. खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित **७५%** रक्कम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५** व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर **१५** वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर **१५** व्या दिवसांनंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.
११. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी–II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/– च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/– पर्यंत २%** दराने वसुली अधिकारी, डीआरटी यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत वा वेगळेपण असल्यास ती भरण्यास खरेदीदार जबाबदार असेल. लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळवलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.
१३. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे''** विकली जाईल.
१४. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

परिशिष्ट

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह–मालकांच्या व सह–मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१.	२.	३.	४.	५.
१.	फ्लॅट क्रमांक ४०६, चौथ्या मजल्यावर सुमारे ७९० चौरस फूट, डी–२ विंग, देवतारा अपार्टमेंट, गाव गोडदेव, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा: ठाणे	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर १२ ऑगस्ट २०२५ रोजी दिले.

शिक्का

सही/–
एस के शर्मा
वसुली अधिकारी,
डीआरटी–II, मुंबई

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

(CIN NO.: L24200MH1989PLC050913)
Regd Office: 110, Manish Ind Estate No.4, Navghar Road, Vasai (East), Dist : Palghar - 401210
Email : aviphotochem@gmail.com, Website : www.aviphoto.in Tel :

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2025

Rs. in Lakhs

Sr. No.	Particular	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited	31.03.2025 Audited	30.06.2024 Unaudited	Year ended 31.03.2025 Audited
1.	Total Income from Operations	62.56	170.94	111.47	496.73
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-	-	-	-
6.	Equity Share Capital Rs. Lakhs	330.68	330.68	330.68	330.68
7.	Earnings Per Share (of Rs.10 /- each) (for continuing and discontinued operations)				
	1. Basic	(1.20)	0.07	0.12	0.16
	2. Diluted:	(1.20)	0.07	0.12	0.16

Notes: **1** .The above extract of Unaudited Financial results were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 14 2025. **2.** The full format of Unaudited Financial results for the Quarter ended on June 30, 2025 are available on the company's website www.aviphotochem.in and on BSE website at www.bseindia.com. **3.** Previous period/Year figures have been regrouped/reclassified to make them comparable with those of current period/year.

For **AVI PRODUCTS INDIA LIMITED**
sd/-
Mr. Avinash Vora - Managing Director - (DIN: 02454059)

Place: Vasai
Dated: 14.08.2025

---

50 YEARS OF MOMENTUM | अर्थ सहकारेण कल्याणम्

THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD.
MULTI-STATE SCHEDULED BANK

HEAD OFFICE - "Kalyanam_astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W), Dist. Thane-421 301

मागणी नोटीस – सरफेसी अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये खाली नमूद कर्जदार यांना दि. ०२.०८.२०२५ रोजी रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे मागणी नोटीस जारी करून, भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार अनुत्पादित झालेल्या गृहकर्जामधील खाली नमूद तपशिलाप्रमाणे येणे रक्कम, नोटीस मिळाल्यापासून साठ दिवसांचे आत कर्जखाती जमा करण्याची मागणी केली आहे. सदर मागणी नोटीसीचे प्रकाशन/प्रसिद्धी खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांचे माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

कर्जदार यांची नावे व पत्ते	१) श्री. अरुण अजीत राजोरीया २) श्री. आकाश अजीत राजोरीया दोघेही राहणार – फ्लॅट क्र. ७०१, सातवा मजला, गजानना बिल्डींग, मोरेश्वर हिल, डिंपल हॉस्पिटलजवळ, राधा नगर रोड, मौजे म्हारळ (खुर्द), ता. कल्याण, जि. ठाणे –४२१ ३०१.
कर्जखाते अनुत्पादित झाल्याची तारीख	२६.०६.२०२५
कर्जखाती येणे रक्कम	रु. ३१,५१,५२६.१६ (रुपये एकतीस लाख एकावन्न हजार पाचशे सव्वीस पैसे सोळा मात्र) अधिक दि. ०१.०८.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व इतर खर्च
तारण मालमत्तेचे वर्णन – (सेक्युअर्ड अॅसेटस्)	फ्लॅट क्र. ७०१, क्षेत्रफळ ६५.९१ चौ. मीटर्स (कारपेट), सातवा मजला, बिल्डींग क्र. ए–२, 'गजानना', मोरेश्वर हिल, सर्वे क्र. १, हिस्सा क्र. ५–बी (जूना सर्वे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ५ पार्ट), सर्वे क्र. १, हिस्सा क्र. ६ (जूना सर्वे क्र. ७०, हिस्सा क्र. ६) मौजे म्हारळ, ता. कल्याण, जि. ठाणे, म्हारळ ग्रामपंचायतीच्या हद्दीमध्ये, सब रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट कल्याण.

वरील कर्जदार यांनी सदर मागणी नोटीसीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत उपरोक्त नमूद येणे रक्कम बँकेकडे जमा करुन कर्जखाते बंद करण्याच्या सूचना देण्यात येत आहेत. सदर रकमेचा भरणा दिलेल्या मुदतीमध्ये करण्यास कसुर केल्यास सरफेसी अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता ताब्यात घेण्याची व त्याची विक्री करण्याची कारवाई करण्यात येईल. ही जाहीर सूचना सरफेसी अॅक्टचे कलम १३(२) अन्वयेची सूचना समजण्यात यावी.
कर्जदार व जामीनदार यांना रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे जारी केलेली मागणी नोटीस मिळाली नसल्यास त्यांनी कलम १३(२) अन्वये दि. ०२.०८.२०२५ रोजी जारी केलेली मूळ मागणी नोटीस कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत निम्नस्वाक्षरीकाराकडून प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : १७.०८.२०२५
ठिकाण : कल्याण
प्राधिकृत अधिकारी
दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.

नि. ५३

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण–II, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.

आर.पी. क्र. २८२/२०१७ दिनांक ०४.०८.२०२५

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यू टु बँक अँण्ड फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन अॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, चेंबूर शाखा **...प्रमाणपत्र धारक**

विरुध्द

श्री. शंकर श्रवण कांबळे आणि अन्य **...प्रमाणपत्र कर्जदार**

सीडी १ : श्री शंकर श्रावण कांबळे, येथे रहिवासीत भानवज भदवडा, जनता विद्यालया जवळ, खोपोली, तालुका–खालापूर, जिल्हा: रायगड.
सीडी २: श्री योगेश बळीराम गायकवाड, येथे रहिवासीत भानवज भदवडा, जनता विद्यालया जवळ, खोपोली, तालुका–खालापूर, जिल्हा: रायगड.
ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. १८,४१,४००/–** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज **क्र. ४० सन २००८** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **रु. ८१,४९,३३२.६४ (०५.०९.२०२५ पर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे. आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.
आणि ज्याअर्थी, **प्र. क. कडून रु. १८,४१,४००/– सह दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा. ९% दराने पुढील व्याजाची रक्कम थकीत आहे.**
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **०९.०९.२०२५ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **खुल्या जाहीर ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी–१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** ज्यांचा पत्ता **प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम–१२२००३, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauctions.com) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता– maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com. (सपोर्ट हेल्पडेक्स क्र. +९१ ८८६६६८२९३७/०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई–लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.**
पुढील तपशिलाकरिता संपर्क: श्री. सुजीत रत्नाकर, वरिष्ठ व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ९९३००७३२६३.
खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी यांच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.
परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.
विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत **रु. २९,३४,०००/– (रुपये एकोणतीस लाख चौतीस हजार मात्र)**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. ३०,०००/– (रुपये तीस हजार मात्र)**. तथापी सदर संदर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
३. संबंधित संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर–विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
४. तमाम जनतेकडून सदर ई–लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह **रु. २,९४,०००/– (रुपये दोन लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र) ची इअर रक्कम खाते क्र. ३३३०१३०८३९, आयएफएससी कोड क्र. CBIN0280606** मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत देय आहे.
पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुराव्याच्या स्वसाक्षांकीत प्रतींसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल आणि **रु. २,९४,०००/– (रुपये दोन लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र)** च्या इअर रकमेकरिता आरटीजीएस/एनईएफटी तपशिल देवुन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा फक्त **आर.पी. क्र. २८२ सन २०१७** एसे ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी–II मुंबई यांच्या नावे मधील प्रस्ताव **०४.०९.२०२ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत** निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे.
५. बोलीदार स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
६. बोलीदारांनी येथील वरील **परिच्छेद ४ आणि ५** मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा एावश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **०४.०९.२०२५ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत.**
मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **०२.०९.२०२५** रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.
पुढील तपशिलाकरिता संपर्क: श्री. सुजीत रत्नाकर, वरिष्ठ व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ९९३००७३२६३.
७. एकदा बोली सादर केल्यावर ई–लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई–लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
८. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या **अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.००** पर्यंत वरील **परि.–४** प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.
९. यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४** मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.
१०. वरील व्यतिरिक्त, यशस्वी उच्चतम बोलीदारांना मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासुन **१५ दिवसात रजिस्ट्रार, डीआरटी–II, मुंबईच्या** नावातील डीडीमार्फत **रु. १,०००/–** च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु. १,०००/– पर्यंत २% दराने** वसुली अधिकारी–II, डीआरटी–II यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
११. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
१२. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
१३. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

परिशिष्ट

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह–मालकांच्या व सह–मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१.	२.	३.	४.	५.
१.	जमीन धारक उप प्लॉट क्र. १६, मोजमापित अंदाजे १६३ चौ.मीटर्स कॉम्प्लेक्स द्वारका बंगला स्किम स्थित येथे सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. १ आणि २ येथे तळोजा, मजकुर, ता. पनवेल, जि. रायगड चे सर्व भाग आणि विभाग	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ०४ ऑगस्ट २०२५ रोजी दिले.

शिक्का

सही/–
एस. के. शर्मा
वसुली अधिकारी,
डीआरटी–II, मुंबई

ICICI Bank | **नोंदणीकृत कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लँण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा ३९०००७

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई – ४०००५१
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. २०१–बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे– ४००६०४

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांच्या माहिती देण्यासाठी सूचना

जाहिर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीएनयुएम००००२५०६९६३ (पत सुविधा)आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत अनिमा देबाप्रोसाद घोष यांच्यासह बिश्वरूप घोष यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा सी–२०१/सी–२०२, २रा मजला, प्रयाग गॅलक्सी, गाव अदाई पनवेल, स. क्र. १४२/२, पनवेल– ४१०२०६ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध बिश्वरूप घोष द्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे.
आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून अनिमा देबाप्रोसाद घोष यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, १२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत अनिमा देबाप्रोसाद घोष यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत अनिमा देबाप्रोसाद घोष यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील श्री./श्रीम. व्ही वरदराज यांना कार्यालय क्र. २०१–बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे– ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक : ऑगस्ट १६, २०२५,
ठिकाण: मुंबई
सही, प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि करिता.

पंजाब अॅण्ड सिंद बँक
(भारत सरकारचा उपक्रम)
जिथे सेवा ही जिवनाचा मार्ग आहे
पी.एस.बी

शाखा: खोपोली (के०२५२) शास्त्रीनगर, जळगावकर बिल्डिंग, खोपोली–४१०२०३
दू.: ०२१९२–२६२२२३,
ईमेल आयडी: K0252@psb.co.in

विक्रीबाबत कर्जदारांना कळविणारी सूचना (३० दिवसांची विमोचनाची सूचना)
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८(६)

प्रति, दिनांक : १३.०८.२०२५

कर्जदार: **मे. यशराज कन्स्ट्रक्शन**
प्रोप्रा. श्री. यश रमेश जाधव.
घर क्र. ४३, पार्वती निवास, हनुमान मंदिर जवळ, चिंचवली, शेकिन चिंचवली, खोपोली, रायगड, महाराष्ट्र–४१०२०३.
हमीदार: **सौ. वैशाली, रमेश जाधव यांची पत्नी**
रा/ओ: घर क्र. ४३, पार्वती निवास, हनुमान मंदिर जवळ, चिंचवली, शेकिन चिंचवली, खोपोली, रायगड, महाराष्ट्र–४१०२०३.

महोदय/महोदया,
विषय: मे. यशराज कन्स्ट्रक्शन, प्रोप्रा. यश रमेश जाधव यांच्या खात्यामधील सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (''सरफैसी अॅक्ट'') सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकांन्वये तुम्हाला विहित हक्कानुसार विमोचनासाठी सूचना.
तुम्हाला माहित आहे की, बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सापेक्ष कर्ज खात्यामधील तारण म्हणुन तुम्ही प्रस्ताव दिलेल्या तारणांमधील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीचा उपाय म्हणुन **२३.०१.२०२५** रोजी सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.
त्यानंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत पुढील उपाय करुन **२५.०६.२०२५** रोजी तारण मालमत्तेचा कब्जा घेतला.
तुम्ही बँकेचे तुमचे दायित्त्व निभावण्यास कसूर केली आहे, त्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन वरील नमुद कर्जदार आणि हमीदारांकडुन बँकेचे थकीत कर्ज वसुल करण्यासाठी ई–लिलावामार्फत खालील वर्णिलेली मिळकत तारण मालमत्तेची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.
तुमचे लक्ष तारण मालमत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ (म्हणजेच ३० दिवस) च्या संदर्भात सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता त्या संदर्भातील सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(८) कडे वेधण्यात येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, कलम १३(८) अंतर्गत तुमचे हक्क हे तारण मालमत्तेचा भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांरणासाठी जाहीर लिलाव किंवा दरपत्रके किंवा निविदा मागवुन किंवा खाजगी कराराकरिता सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून संपुष्टात येतील.

कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव	**कर्जदार:** मे. यशराज कन्स्ट्रक्शन (प्रोप्रा. यश रमेश जाधव) **हमीदार:** सौ. वैशाली, रमेश जाधव यांची पत्नी
मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम खाते तपशिल	मागणी सूचनेची तारीख: २३.०१.२०२५ आणि रक्कम रू. २५,८१,५५६.७४/– अधिक पुढील व्याज
३१.०७.२०२५ रोजी एकूण थकबाकी	रु. २७,४८,२८८.७४/– अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार
मिळकतीचा तपशिल	
दुकान क्र. २ आणि ३, पहिला मजला, बिल्डिंग क्र. ए–१, यशदीप रेसिडेन्सी, लौजी स्टेशन समोर, गाव चिंचवली शेकिन, तालुका खालापुर, जि. रायगड–४१०२०३.	

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३.०८.२०२५
सही/–
प्राधिकृत अधिकारी

द रुबी मिल्स लिमिटेड

RUBY

सीआयएन : एल१७१२०एमएच१९१७पीएलसी०००४४७
नोंद कार्यालय: रुबी हाऊस, जे. के. सामंत मार्ग, दादर (प), मुंबई–४०० ०२८
फोन क्र. +९१–२२–२४३८७८००, फॅक्स क्र. +९१–२२–२४३७८१२५,
ईमेल आयडी : info@rubymills.com, वेबसाइट: www.rubymills.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल मीन (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित केल्या जाणाऱ्या १०९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत (एजीएम) माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, द रुबी मिल्स लिमिटेड **(''कंपनी'')** ची १०९ वी वार्षिक साधारण सभा **(''एजीएम'') मंगळवार, ०९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत** कंपनीज ऍक्ट, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनविलेल्या नियमांचे सर्व लागू प्रावधान, अनुसरून घेण्यात येईल. ह्या सभेसाठी निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक मे ०५, २०२० आणि परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ दिनांक जानेवारी १३, २०२१, परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० आणि १७/२०२० दिनांक एप्रिल ०८, २०२० आणि एप्रिल १३, २०२० आणि परिपत्रक क्रमांक २/२०२२ दिनांक मे ०५, २०२२, अनुसरून परिपत्रक क्रमांक १०/२०२२ आणि ११/२०२२ दिनांक डिसेंबर २८, २०२२, परिपत्रक क्रमांक ०९/ २०२३ दिनांक सप्टेंबर २५, २०२३ (एकत्रित **''एमसीए सर्क्युलर्स''**) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) द्वारा जारी केलेल्या सर्क्युलर क्र. सीईबीआय/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक मे १२, २०२०, परिपत्रक क्र. सीईबीआय/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी२०२१/ ११ दिनांक जानेवारी १५, २०२१ आणि परिपत्रक सीईबीआय/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक मे १३, २०२२, त्यानंतर अलिकडचे सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३, ७ ऑक्टोबर, २०२३ व ०३ ऑक्टोबर, २०२४ च्या अनुपालनात १०९ वी एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेतील कामकाज करण्यासाठी होईल.
१०९ वी एजीएम निमंत्रणाची सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत, ज्यामध्ये ई–मतदान प्रक्रिया आणि सूचना तसेच २०२४–२५ आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल समाविष्ट असेल, ती योग्य वेळी केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या सदस्यांना पाठविली जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीज/नोंदणी आणि ट्रान्सफर एजंटसोबत नोंदणीकृत आहेत.
सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर https://rubymills.com आणि एनएसडीएल च्या वेबसाइटवर https://www.evoting.nsdl.com तसेच कंपनीच्या शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल ज्यामध्ये https://www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड https://www.nseindia.com येथे उपलब्ध असेल.
ईमेल पत्त्यांची नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत: शेअर्स डिमॅटेरियलाईज्ड पद्धतीने धारण करणाऱ्या सदस्यांना आवाहन केले जाते की, ते आपले ईमेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक आपल्या संबंधित डिपॉझिटरीजसह त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीदारांद्वारे नोंदवावेत. शेअर्स भौतिक स्वरूपातील पद्धतीने धारण करणाऱ्या सदस्यांना आवाहन केले जाते की, ते फॉर्म आयएसआर–१ भरून आपले ईमेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक कंपनीच्या नोंदणीकार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, पत्ता: पहिला मजला, भारत टिन वर्क्स बिल्डिंग, वसंत ओएसिस मकवाना रोड, मारोल अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००५९ टेल. ०२२–६२६३८२००, फॅक्स ०२२–६२६३८२९९. ई–मेल आयडी investor@bigshareonline.com, वेबसाईट : https://www.bigshareonline.com येथे अद्ययावत करावेत. ज्यांनी अजून आपले ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना आवाहन केले जाते की त्यांनी लवकरात लवकर नोंदणी करावी आणि खालील प्रक्रियेचे अनुसरण करावे ज्यामुळे ते वार्षिक साधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करू शकतील तसेच दूरस्थ ई–मतदानासाठी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतील.
१. लिंक : https://www.bigshareonline.com ला भेट द्या.
२. कंपनीचे नाव निवडा – द रुबी मिल्स लिमिटेड.
३. फोलिओ क्रमांक/डीपी/क्लायंट आयडी प्रविष्ट करा.
४. पॅन क्रमांक प्रविष्ट करा.
५. शेअरधारकाचे नाव प्रविष्ट करा.
६. ईमेल आयडी प्रविष्ट करा.
७. मोबाइल क्रमांक प्रविष्ट करा.
८. ओटीपी प्रविष्ट करा.
९. प्रणाली त्यानंतर एजीएम सूचना प्राप्त करण्यासाठी ईमेल पत्त्याची पुष्टी करेल.
१०. ईमेल पत्ता नोंदविण्यात कोणत्याही प्रश्नांना/अडचणींना सामोरे जाण्यासाठी, अशा सदस्याने investor@bigshareonline.com वर लिहिण्याची सूचना आहे.
ई–मेल पत्त्याची कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स **(डीपी)** सोबत ते अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते आणि भौतिक स्वरूपातील शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांना त्यांच्या रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंटकडे ते अद्ययावत करण्याची विनंती केली जाते.
एजीएम दरम्यान दूरस्थ ई–मतदान किंवा ई–मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत :
सदस्यांना रिमोट ई–व्होटिंग प्रणालीद्वारे एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांवर दूरस्थपणे मते देण्याची संधी असेल.
ई–मतदानासाठी मतदान करण्यासाठीची लॉग–इन माहिती सदस्यांना वरीलप्रमाणे यशस्वीरित्या त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदवल्यानंतर ईमेलद्वारे उपलब्ध करण्यात येईल. कंपनी सर्व सदस्यांना एनएसडीएलची दूरस्थ ई–मतदान सुविधा ('दूरस्थ ई–मतदान') प्रदान करण्यास समाधानी आहे, जेणेकरून ते एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करू शकतील. तसेच, कंपनी सभेत देखील ई – मतदानाची सुविधा प्रदान करेल. एजीएमच्या अगोदर दूरस्थ ई–मतदानाची सविस्तर पद्धत आणि एजीएमदरम्यान ई–मतदान करण्याची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत प्रदान केली जाईल.

दी रुबी मिल्स लिमिटेड साठी
स्वाक्षरी/–
भरत शहा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०००७१२४८

तारीख: १७ ऑगस्ट, २०२५
ठिकाण: मुंबई

Goa h'way: 84km by Dec

Sweety Bhagwat
MUMBAI

The long-delayed and controversial Mumbai-Goa highway, specifically the 84km stretch between Panvel and Indapur, has a fresh deadline and is now expected to be fully complete by December. Chief Minister Devendra Fadnavis and Deputy CMs Eknath Shinde and Ajit Pawar are expected to review the works tomorrow (August 18).

This stretch is divided into two packages. One package covers 42.3km from Panvel to Kasu and another 42.3km up to Indapur. An official from the National Highway Authority of India (NHAI) said only about 4km work is remaining. The entire project previously was expected to be completed by December 2024 but missed the deadline.

The 555km highway has been planned to connect Mumbai and Goa, of which 460km lies in Maharashtra till Patradevi in Sindhudurg.

Luxury car catches fire



Three people, including the driver of a luxury car, had a narrow escape when the vehicle caught fire on Ghodbunder Road in Thane on Saturday. The fire department and Regional Disaster Management Cell teams quickly responded and extinguished the flames. — Text: NK Gupta

NOD TO TRUE COPIES | The case pertains to seizure of 20,000 ampules of Buprenorphine on April 1, 2004; the Narcotics Control Bureau had booked 14 persons for running a racket

Drug case records lost in fire & rain, trial to begin after 21yrs

Charul Shah Joshi
MUMBAI

The special Narcotic Drugs and Psychotropic Substances (NDPS) court has come to the rescue of the Narcotics Control Bureau (NCB) in a 2004 case, wherein the agency lost original records in a fire as well as due to heavy rains in 2013. The court has allowed the NCB's plea to present the true copy of the original records during the trial which is yet to commence.

The case pertains to seizure of 20,000 ampules of Buprenorphine injections on April 1, 2004, with the agency booking 14 persons for running a racket. The charges were framed only in December last year and the case is now set for trial after more than 20 years.

As the trial was to commence, the prosecution moved a plea stating that the agency has lost all the original records pertaining to the case, on several accounts. It claimed that some papers were lost in shifting of the office, some were lost in fire and some were during heavy rain.

It was claimed that on July 3, 2013, fire broke out on the third floor, where the CBT module room computers and the 'Y' room computers and server were damaged. However, maal khana (physical evidence room), arms and ammunition, record room and the remaining portion was saved, except for little damage due to water logging and smoke. Before the fire incident, there was damage in the room due to heavy rain. In these two incidents a significant number of records were lost. Hence the prosecution sought to rely on the true copies of the original record.

The plea was, however, opposed by the defence lawyers. It was contended that the agency has not demonstrated that the original documents are lost or destroyed despite diligent and reasonable efforts. Such loss is not attributable to their own negligence, mala fide or default.

The court noted that the ground raised by the agency of destruction of records in heavy rain was not supported by any documentary or oral material. Vis-à-vis destruction of records due to fire, the court noted that it was supported by the report of NCB zonal director, Mumbai.

Satisfied with the fire argument, the court said, "The complainant (agency) has demonstrated that the original document is unavailable... It is not attributed to the fault of the complainant. The documents are relevant and necessary for just and proper adjudication of the case."

16 yrs on, tenant directed to vacate rented room 'quietly'

Pranali Lotlikar
MUMBAI

After nearly 16 years of litigation, the Court of Small Causes, Bandra branch, has ordered the eviction of a 60-year-old Goregaon tenant, thereby ruling in favour of 83-year-old landlord Prakash Keshav Gavankar. The appellate bench, comprising Additional Chief Judge AA Ayachit and Judge DR Mali, set aside a 2022 trial court order that had dismissed the landlord's eviction suit.

The dispute centres on a 220 sq ft room at Gavankar Chawl, Ganesh Nagar, where the tenant Manjula Chandrakant Patel, had been residing. Gavankar sought eviction on multiple grounds, including non-payment of rent and non-occupation of the premises.

The trial court had earlier ruled against eviction, but on appeal, the judges found that Patel had failed to use the premises for over six months preceding the filing of the suit in 2009, which amounted to a violation under Section 16(1)(n) of the Maharashtra Rent Control Act.

"The trial court had rightly held that the defendant is not a defaulter in the payment of rent, but it failed to appreciate the oral and documentary evidence regarding non-user of the suit premises. Hence, the trial court's finding on this issue requires interference, as it is not just, legal, or proper. Accordingly, this court is required to set aside that finding on the ground of non-user," the court held.

While the court rejected Gavankar's claim of rent arrears, it directed Patel to hand over quiet, vacant, and peaceful possession of the premises within three months.

Patel's counsel, Advocate VR Tripathi, had argued that she continued to occupy the premises and was willing to pay rent, citing medical reasons for her frequent stays in Gujarat.

However, the court noted that key documents, including voter ID and ration cards, indicated her residence in Gujarat rather than Mumbai during the disputed period.

₹190-crore idling bus depot draws chain protest



Missed deadlines include a promised Republic Day 2023 opening and a monsoon 2025 assurance by forest minister Ganesh Naik

Activists call the idle depot a "criminal waste of public money", estimating ₹14.25 crore in lost annual interest; silent protest on Aug 23

Old building shut in 2019; commuters, including the elderly, women, and children, face chaotic and inconvenient travel conditions

Raina Assainar
NAVI MUMBAI

Frustrated with the long delay in opening the Rs190-crore, 21-floor bus depot at Vashi, citizen activists have announced a silent human chain protest on August 23 to highlight the hardships faced by commuters.

The protest is being organised by citizens' forum Human Chain, which has written to Chief Minister Devendra Fadnavis seeking urgent intervention. The activists say that despite being completed more than a year ago, the massive commercial-cum-bus depot project has not been inaugurated, leaving thousands of commuters in distress.

Ever since the old Navi Mumbai Municipal Transport (NMMT) depot at Sector 9A was shut down in October 2019, passengers have been forced to wait for buses on open roads, exposed to rains, heat and dust. "When will commuters get freedom from these worries?" forum convenor BN Kumar asked.

The civic body had earlier promised to open the facility on Republic Day 2023, but deadlines have repeatedly been missed. Even Forest Minister and Airoli MLA Ganesh Naik had assured that the depot would be operational by this monsoon, but commuters continue to wait.

Activists allege that keeping the taxpayer-funded building idle amounts to "a criminal waste of public money". Kumar pointed out that the NMMC could have earned at least Rs14.25 crore annually in interest if the amount had been deposited instead.

Citizens from various walks of life have voiced their anger. Housewife Vibha Syunry said the absence of a proper depot makes travel confusing and inconvenient, while senior citizen groups highlighted the plight of the elderly, women and children forced to run after buses in chaotic traffic conditions.

The forum expressed hope that the silent human chain will prompt the Navi Mumbai Municipal Corporation and NMMT to open the long-awaited facility at the earliest.

Meanwhile, according to NMMC, the depot received Occupancy Certificate (OC), a month and half back only. "Though the building seemed to be ready, there was a lot of internal work pending. It's not just a depot but a commercial space too," the spokesperson said.

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Ravindra Kumar Bhikan Deshmukh & Pratibha Ravindra Kumar Deshmukh/ LBPUN00006478442/ TBPUN00006474154/ LBPUN00006486145	Flat No. 509, 5th Floor, Building No. B- 1, Atria Building No. B- 1 Co- Operative Housing Society Ltd, Survey No. 29/1/ 23, 29/ 1/ 24 and 31/ 5, Village Dhanori, Taluka Haveli, Maharashtra, Pune- 411015/ Aug 12, 2025	APRIL 12,2024 Rs. 30,07,619.00/-	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
Date: August 16, 2025,
Place: Maharashtra
Sincerely Authorised Officer,
For ICICI Bank Ltd.

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

(CIN NO.: L24200MH1989PLC050913)
Regd Office: 110, Manish Ind Estate No.4, Navghar Road, Vasai (East), Dist : Palghar - 401210
Email : aviphotochem@gmail.com, Website : www.aviphoto.in Tel :

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2025

Rs. in Lakhs

Sr. No.	Particular	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2025 Audited	Quarter Ended 30.06.2024 Unaudited	Year ended 31.03.2025 Audited
1.	Total Income from Operations	62.56	170.94	111.47	496.73
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(39.62)	3.31	5.26	7.18
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-	-	-	-
6.	Equity Share Capital Rs. Lakhs	330.68	330.68	330.68	330.68
7.	Earnings Per Share (of Rs.10 /- each) (for continuing and discontinued operations)				
	1. Basic	(1.20)	0.07	0.12	0.16
	2. Diluted:	(1.20)	0.07	0.12	0.16

Notes: **1** .The above extract of Unaudited Financial results were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 14 2025. **2.** The full format of Unaudited Financial results for the Quarter ended on June 30, 2025 are available on the company's website www.aviphotochem.in and on BSE website at www.bseindia.com. **3.** Previous period/Year figures have been regrouped/reclassified to make them comparable with those of current period/year.

For **AVI PRODUCTS INDIA LIMITED**
sd/-
Mr. Avinash Vora - Managing Director - (DIN: 02454059)
Place: Vasai
Dated: 14.08.2025

THAKKERS GROUP LIMITED
(Formely Known as ASIAN FOOD PRODUCTS LIMITED)
Regd. Office : 7,THAKKERS NEAR NEHARU GARDEN NASHIK - 422001

Extract of Standalone unaudited Financial Results for Quarter ended 30th June, 2025.
CIN : L70100MH1968PLC013919

(Figures are Rupees In Lacs except EPS)

Sr. No.	Particulars	For the Quarter Ended on 30/06/2025 (Unaudited)	For the Quarter Ended on 31/03/2025 (Audited)	For the Quarter Ended on 31/06/2024 (Unaudited)	For the Year Ended on 31/03/2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	791.88	871.88	427.30	2245.15
2	Net Profit/(Loss)from ordinary activities after tax	261.20	347.71	155.45	783.10
3	Net Profit/(Loss)for the period after tax (after Extraordinary Items)	261.20	347.71	155.45	783.10
4	Equity Share Capital	158.33	158.33	158.33	158.33
5	Reserves (Including Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	6076.41	5467.49	6076.41	5815.20
6	Earnings Per Share (before extraordinary items) (of 10/- each)				
	Basic	16.50	21.96	9.82	49.46
	Diluted	16.50	21.96	9.82	49.46
7	Earnings Per Share (after extraordinary items) (of 10/-each)				
	Basic	16.50	21.96	9.82	49.46
	Diluted	16.50	21.96	9.82	49.46

Notes : The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the stock Exchange website : www.bseindia.com

Place : Nashik
Dated : 14/08/2025
GAURAV JITENDRA THAKKER
Director
(DIN-01587854)

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED

CIN No: L28129MH1986PLC040482
Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Industrial estate Village Navali, Palghar (West), Thane, Maharashtra, India, 401404

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter ended on June 30th, 2025

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2025 Un-Audited	Quarter Ended 31-03-2025 Audited	Quarter Ended 30-06-2024 Un-Audited	Year Ended 31-03-2025 Audited
1	Total Income from Operations	1031.54	1017.43	1064.82	4867.95
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	0.69	24.52	-11.11	153.43
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3.09	12.99	-7.51	121.49
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2.34	6.46	-6.75	125.72
5	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.43	276.43
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	2630.51
7	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	(a) Basic	0.11	0.47	-0.27	4.39
	(b) Diluted	0.11	0.47	-0.27	4.39

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and on the Company's website at www.spentasocks.com

Date: 14th August, 2025
Place: Palghar
Spenta International Ltd
Sd/-
Danny F. Hansotia
Managing Director & CFO
Din : 00203497

IMEC SERVICES LIMITED

CIN - L74110MH1987PLC142326
Regd. Off.: 611, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai – 400 021
E-mail: investor@imecservices.in **Website:** www.imecservices.in **Phone No.:** 022-22851303 **Fax:** 022-22823177

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE Quarter Ended 30.06.2025	Quarter Ended 31.03.2025	Quarter Ended 30.06.2024	Year Ended 31.03.2025
	(Refer Notes Below)	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total revenue from operations	6.23	2,518.02	86.62	2,875.14
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	(55.02)	2,450.99	(44.92)	2,541.95
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	(55.02)	2,450.99	(44.92)	2,541.95
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	(55.02)	2,450.99	(44.92)	2,541.91
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(55.02)	2,451.17	(44.92)	2,542.09
6	Equity Share Capital	190.00	190.00	190.00	190.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the year ended on March 31, 2025	-	-	-	2,515.72
8	"Earnings Per Share (of Rs 10/- each) (for continuing and discontinued operations) "				
	(1) Basic: (in Rs.)	(2.90)	129.00	(2.36)	133.78
	(2) Diluted: (in Rs.)	(2.90)	129.00	(2.36)	133.78

Notes : 1. The above is an extract of the detailed format of the Standalone Unaudited Financial Results of the Company that were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meeting held on August 14, 2025 at Indore, Madhya Pradesh.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange (BSE) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange website. viz. www.bseindia.com. The same is also available on the Company's website viz.www.imecservices.in.

For IMEC Services Limited
Sd/-
Rajesh Soni
Director
DIN: 00574384
Place: Indore
Date: 14.08.2025

GKB OPHTHALMICS LIMITED

CIN : L26109GA1981PLC000469
Regd. Office: 16-A, Tivim Industrial Estate, Mapusa Goa. 403 526
Tel No. (0832) 6714444 E-mail: gkbophthalmics@gkb.net Website: www.gkb.net

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE 2025

(Rs. in Lakhs except earnings per share data)

Sl. No.	Particulars	Standalone Quarter ended 30.06.25 Unaudited	Standalone Quarter ended 31.03.25 (Refer Note 3)	Standalone Quarter ended 30.06.24 Unaudited	Standalone Year ended 31.03.25 Audited	Consolidated Quarter ended 30.06.25 Unaudited	Consolidated Quarter ended 31.03.25 (Refer Note 3)	Consolidated Quarter ended 30.06.24 Unaudited	Consolidated Year ended 31.03.25 Audited
1	Total Income from Operations	877.49	842.63	861.90	3,274.94	3,230.51	3,102.29	2,601.76	10,898.76
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Exceptional items and Tax)	(212.51)	(243.80)	(139.73)	(603.63)	(54.98)	(394.65)	1.34	(690.93)
3	Net Profit / (Loss) for the period (after Exceptional items and before Tax)	(212.51)	(243.80)	(139.73)	(603.63)	(54.98)	(394.65)	1.34	(690.93)
4	Net Profit / (Loss) for the period (after Exceptional items and Tax)	(214.30)	(247.95)	(140.73)	(610.79)	(64.07)	(412.88)	10.50	(707.92)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(219.39)	(259.74)	(143.59)	(631.15)	(69.16)	(424.67)	7.64	(728.28)
6	Equity Share Capital	504.06	504.06	504.06	504.06	504.06	504.06	504.06	504.06
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	(a) Basic (in Rs.)	(4.25)	(4.92)	(2.80)	(12.12)	(2.02)	(7.03)	(0.50)	(13.98)
	(b) Diluted (in Rs.)	(4.25)	(4.92)	(2.80)	(12.12)	(2.02)	(7.03)	(0.50)	(13.98)

Notes:
1. The above unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on August 14, 2025 which has been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company, pursuant to Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).
2. The company operates in one primary segment only, i.e. Ophthalmics Lenses and therefore IND AS 108 - Operating Segment is not applicable.
3. The figures for the quarter ended March 31, 2025 are balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published unaudited year to date figures of nine months ended December 31, 2024 which were subject to limited review by the statutory auditors of the company.
4. The above is an extract of the detailed format of quarterly / annual financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly / annual financial results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on Company's website (www.gkb.net).

Place : Mapusa - Goa
Date : 14th August, 2025
For **GKB Ophthalmics Limited**
K.G. Gupta
Managing Director
DIN: 00051863